

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 874

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Ορχομενού του Δήμου Ορχομενού (Ν. Βοιωτίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/87 (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.
4. Την υπ' αριθ. 86530/3678/18.12.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ορχομενού Βοιωτίας (ΦΕΚ 8Δ').
5. Το υπ' αριθ. Οικ. 282/24/22.1.86 έγγραφο της Νομαρχίας Βοιωτίας, Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών προς τους αρμόδιους φορείς.
6. Το υπ' αριθ. 1827/18.4.86 έγγραφο της Νομαρχίας Βοιωτίας, Δ/νση Γεωργίας.
7. Το υπ' αριθ. 2856/86/11.3.85 έγγραφο της Νομαρχίας Βοιωτίας, Δ/νση Εσωτερικών, ΤΥΔΚ.
8. Το υπ' αριθ. 511.467/9.4.86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, Δ/νση Β3.
9. Το υπ' αριθ. 1047/15.4.86 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, Υπηρεσία περιφ/κής αναπτύξεως, ανατολικής στερεάς και νήσων.
10. Το υπ' αριθ. 445/19.3.86 έγγραφο της Νομαρχίας Βοιωτίας, Δ/νση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.
11. Το υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φο9/9445/340/14.3.86 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, Δ/νση Προϊστ. και Κλασικών Αρχ/των.
12. Το υπ' αριθ. 274/30.3.84 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, Γεν. Δ/νση Αρχαιοτήτων και Αναστηλώσεως.
13. Το υπ' αριθ. 382/21.3.86 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, 1η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.
14. Το γεγονός ότι ο δήμος και οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
15. Την υπ' αριθ. 2/1986 (πρακτικό 39) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Βοιωτίας.
16. Την υπ' αριθ. 149/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (ΓΠΣ) του οικισμού Ορχομενού του Δήμου Ορχομενού (Ν. Βοιωτίας) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Ορχομενού για πληθυσμιακό μέγεθος 5.500 κατοίκων με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες συνολικής έκτασης 270 στρεμ. περίπου και τη δημιουργία 3 πολεοδομικών ενοτήτων (Σκριπού, Πετρομαγούλα, Αγ. Θεόδωροι) μέσης πυκνότητας 130, 124, 118 κατοίκων/Ηα και μέσου συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα 1,0, 0,9, 0,8 αντίστοιχα όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.4, Π1.5 και Π1.11.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π1.2 – Π1.3.2 και Π.11 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας σ' όλη την έκταση του οικισμού.
– Διατήρηση της σημερινής θέσης των κεντρικών λειτουργιών.
– Ανάπτυξη τοπικών κέντρων κατά μήκος του κεντρικού άξονα, στη συνέχεια της περιοχής κεντρικών λειτουργιών ώστε να καλύπτουν τις 2 γειτονιές Σκριπού – Πετρομαγούλα και τη δημιουργία τοπικού κέντρου στη γειτονιά Αγ. Θεοδώρων.
– Χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών σε κτίρια των εκκοκκιστηρίων βάμβακος της Ένωσης Γεωργικών Συνεταιρισμών Σκριπού – Πετρομαγούλα και Καρυάς και τη δημιουργία δημοτικής αγοράς στον υπόλοιπο χώρο των εκκοκκιστηρίων.
– Διατήρηση της σημερινής θέσης του Πνευματικού Κέντρου.
– Μετατροπή του σημερινού δημοτικού σχολείου (Συγγρού) σε μουσείο πόλης, χώρο πολιτιστικών δραστηριοτήτων, γραφείο συλλόγων κ.λπ.
– Διεύρυνση της πλατείας Ηρώων προς νότο, πάνω στο ποτάμι που αναδιοργανώνεται. Παράλληλα αυτή η περιοχή του ποταμού δέχεται λιανικό εμπόριο και δραστηριότητες που αναπτύσσει ο δήμος με ελαφριά κιόσκια και χρήσεις ώστε να ταιριάζουν στο ευρύτερο περιβάλλον ελεύθερων χώρων και πρασίνου του ποταμού (ανθαγορά κ.λπ.).
– Δημιουργία Κέντρου Υγείας σε Δημοτική έκταση, στην περιοχή των Αγ. Θεοδώρων.
– Δημιουργία αρχαιολογικού και καλλιτεχνικού εργαστηρίου, χώρων εκθέσεων, κέντρου νεολαίας στα κτίρια του Οργανισμού Κωπαΐδας στην είσοδο από Λειβαδιά.
– Διατήρηση και βελτίωση των εγκαταστάσεων του γυμναστηρίου.
– Διατήρηση των σημερινών θέσεων των εκπαιδευτικών μονάδων (εκτός του κτιρίου Συγγρού) και χωροθέτηση νέων μονάδων στις 3 γειτονιές.
– Δημιουργία ΚΑΠΗ στο νότιο τμήμα του άξονα του ποταμού.
– Δημιουργία βιοτεχνικού πάρκου στα βορειοανατολικά του οικισμού και ανατολικά του εργοστασίου Φραγκίστα.
– Απομόνωση του εργοστασίου από τον οικισμό με την ανάπτυξη δενδρωδών καλλιεργειών.
– Δημιουργία χώρων στάθμευσης γεωργικών μηχανημάτων και μαζικών μεταφορών στην περιοχή επέκτασης σχεδίου προς Αγ. Θεοδώρους.
– Οργάνωση του βιοτεχνικού χώρου στο δρόμο προς Κάστρο.
– Δημιουργία δικτύου αστικού πρασίνου με κύριο άξονα την έκταση που θα προκύψει με την αξιοποίηση του χώρου του ποταμού και που επεκτείνεται σ' όλο τον οικισμό, ενώνοντας μεγάλους ελεύθερους χώ-

ρους, όπως αυτόν που θα προκύψει μετά την απομάκρυνση του νεκροταφείου Πετρομαγούλας, τους χώρους των αθλητικών εγκαταστάσεων, τον αρχαιολογικό χώρο, το κέντρο νεολαίας – πολιτισμού στα κτίρια του Οργανισμού Κωπαΐδας κ.λπ.

– Προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου.

– Προστασία και αναβάθμιση περιβάλλοντος στο Ακόντιο Όρος και τον Οικολογικό Θώκο των Πηγών.

– Αναβάθμιση των υπαρχόντων κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων και δημιουργία νέων στις περιοχές επέκτασης.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους για το έτος 1987, των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και των αναγκών σε γη και κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α11.2.1, Α11.2.1α και Α11.6.

δ) Τον καθορισμό ζωνών:

1. Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.7–Π1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη ενεργού πολεοδομίας (ΖΕΠ) στην αδόμητη περιοχή δυτικά της Σκριπού.

– Ζώνη κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ) στις περιοχές επεκτάσεων του σχεδίου (Σκριπούς και Πετρομαγούλας).

– Ζώνη ειδικής ενίσχυσης (ΖΕΕ) στην περιοχή της Σκριπούς που γειτνιάζει άμεσα με τον Αρχαιολογικό χώρο, σ' εντός σχεδίου περιοχή των Αγίων Θεοδώρων και στην επέκταση σχεδίου της Σκριπού.

– Ζώνη ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στην περιοχή επέκτασης σχεδίου που γειτνιάζει με τους Αγ. Θεοδώρους και σε τμήματα κατά μήκος του ποταμού.

– Ζώνη αγοράς συντελεστή (ΖΑΣ) στις 2 περιοχές επέκτασης του σχεδίου (Σκριπούς και Πετρομαγούλας – Αγ. Θεόδωροι).

2. Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών και ζωνών εξυγείανσης κατοικίας όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.6.1 και Π1.6.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη Παροχής Ετοίμου Σπιτιού (ΠΕΣ) στην περιοχή επέκτασης σχεδίου μεταξύ Πετρομαγούλας και Αγ. Θεοδώρων και στην αδόμητη εντός σχεδίου περιοχή δυτικά της Σκριπούς.

– Ζώνη Παροχής Φθηνού οικοπέδου (ΠΦΟ) στην περιοχή επέκτασης σχεδίου μεταξύ Πετρομαγούλας – Αγ. Θεοδώρων και στην αδόμητη εντός σχεδίου περιοχή δυτικά της Σκριπούς.

– Ζώνη προγραμμάτων κατοικίας με ανάπλαση (ΠΚΑ) σε εντός σχεδίου περιοχή της Σκριπούς.

– Αναπτυξιακή ζώνη λιανικού εμπορίου στο κέντρο του οικισμού.

ε) Την ιεράρχιση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στο χάρτη Π2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000.

– Δημιουργία παρακαμπτηρίου αρτηρίας νότια του οικισμού και βοηθητικής συλλεκτήριας δίπλα στην παρακαμπτήρια που θα συγκεντρώνει την κίνηση από το αγροτικό δίκτυο.

– Δημιουργία περιφερειακού δρόμου γύρω από τον οικισμό.

– Κατασκευή ανισόπεδων κόμβων στον παρακαμπτήριο για την είσοδο και έξοδο από τον οικισμό.

– Διαβάθμιση της εσωτερικής κυκλοφορίας του οικισμού σε συλλεκτήριες αρτηρίες και τοπικό οδικό δίκτυο.

– Οργάνωση συστήματος πεζοδρόμων.

– Δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

– Λειτουργία δικτύου αστικών και υπεραστικών μεταφορών.

– Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στο χάρτη Π1.9 σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Προστασία και αξιοποίηση του οικολογικού «Θώκου» των πηγών των Χαρίτων.

– Προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου και αναβάθμιση του Ακοντίου Όρους με την απομάκρυνση των μαντριών και τη σταδιακή αναδάσωσή του, μετά την απομάκρυνση του οικισμού Δραγατσούλας.

– Προστασία της περιαστικής γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας γύρω από τον οικισμό.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π2.2.2, Π2.3.2, Π2.4.2, Π2.6.2, Π2.7.2 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων:

– Αντικατάσταση του εσωτερικού δικτύου ύδρευσης και την επέκτασή του στις περιοχές επέκτασης.

– Κατασκευή χωριστού δικτύου αποχέτευσης και ομβρίων και εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων.

– β) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα:

– Επέκταση δικτύου ΔΕΗ και ΟΤΕ στις περιοχές επέκτασης σχεδίου.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια – προστασία όπως φαίνονται στους χάρτες Π3.1.2, Π3.2, Π.3.3 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Διατήρηση των υπαρχόντων σημείων υδροληψίας και δημιουργία νέων στις περιοχές επέκτασης – πύκνωση πυροσβεστικών κρουνών.

– Κατανομή σ' όλη την έκταση του οικισμού των χώρων συγκέντρωσης πληθυσμού σε περίπτωση θεομηνιών.

– Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δεκατεσσάρων (14) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 46319/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

ΣΤ. Εντός της περιοχής ΓΠΣ και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (κατά πρότ.)	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ. κατοικία (μ²/κατ.)	Σταθ/ρο γης για κοιν.-τεχν. υποδ. (μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	[illegible]
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=[illegible]
Πολεοδομική Ένότητα 1	2931	63,6	1,00	30	47	130	0,49	4.051	1120
" " 2	2123	57,6	0,90	"	"	124	0,38	2714	591
" " 3	455	36,1	0,80	"	"	118	0,35	1491	1036
Σύνολο Πολεοδ. Ένότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού									

Το παρόν τοπογραφικό συνοδεύει τη με αριθμό 35/19.12.1985 γνωμοδότηση ΣΗΚΟΑ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λιβαδειά 11.2.1987

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΑΝΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑ Α.11.2.1.

	ΣΚΡΙΠΟΥ	ΠΕΤΡΟΜΑΓΟΥΛΑ	ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡΟΙ	ΣΥΝΟΛΟ	ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓ.	ΠΗΓΗ ΣΤΑΘΕΡ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ '81
ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΠΡΟΒΟΛΗ 87	2.931 κ.	2.123 κ.	455 κ.	5.509 κ.				
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Ωφελ. Επιφ. / Επιφ. Γηπεδ.	704 M^2 / 1759 M^2	510 M^2 / 1274 M^2	110 M^2 / 273 M^2	1.324 M^2 / 3.306 M^2	Πληθ.x3%x84M^2/χρ. 20 M^2/χρ.	σταθερot.ΥΧΟΠ Παρ.Πακαδόκουλου.		4000 M^2 στην γειτ. Αγ. δώρων
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ Εκτιφ. Γηπέδου	1759 M^2	1274 M^2	273 M^2	3.306 M^2	Πληθ.x3%x20M^2/χρ.	σταθ. ΥΧΟΠ		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ Εκτιφ. Γηπέδου	4983 M^2	3609 M^2	+ΠΥΡΓΟΣ:70κ. ..893 M^2	9.485 M^2	Πληθ.x10%x17M^2/χρ	σταθ. ΥΧΟΠ		4.850 M^2
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ	1466 M^2	1062 M^2	228 M^2	2.756 M^2	0,5M^2/κατ.	σταθ. ΥΧΟΠ		1.000 M^2
ΠΛΑΤΕΙΑ-γήπεδ. ΠΑΡΚΟ	4397 M^2	3185 M^2	683 M^3	8.264 M^2	1,5M^2/κάτ.	σταθ. ΥΧΟΠ		
ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤ. γήπεδο	1169 M^2	1025 M^2		2.194 M^2	1,5x(κλ./Μ.Μ.οικ	ΓΕΡΟΛΥΜΠΟΥ-ΚΑΥΚΟΥΛΑ		
ΑΙΘ.ΠΟΛΛ.ΧΡΗΣ. Ωφέλ.Επιφάν.	234 M^2	206 M^2		440 M^2	0,3(κλ./Μ.Μ.οικ.	ΓΕΡΟΛΥΜΠΟΥ-ΚΑΥΚΟΥΛΑ		
ΕΚΚΛΗΣΙΑ Επιφ.γηπεδ.	1 ναός 4397 M^2	1 ναός 3185 M^2	1 ναός 683 M^2	3 ναοί 8.264 M^2	1/1300-1600 κάτ. 1,5 M^2/χρήστη	σταθ. ΥΧΟΠ ΟΔΕΠ		2.000 M^2
ΚΑΘΗΜ.ΔΙΑΝ. ΕΜΠΟΡΙΟ			290 M^2 Ωφέλιμο			ΓΕΡΟΛΥΜΠΟΥ-ΚΑΥΚΟΥΛΑ	Για Αγ.Θεοδώρ.+ φούρνος 30 M^2 / ... 35 / ψιλικά: 25 / φαρμακείο 40 / ... : 60 M^2 / ... : 60 M^2 / μοναδικό 40 M^2	φούρνος 80 M^2 Μπακάλικο
ΠΡΟΣΩΠΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ								
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ								
ΤΟΠΙΚΟΙ & ΣΥΛΛ.ΔΡΟΜΟΙ					20% Επιφάνειας	σταθ.ΥΧΟΠ		
ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣ.	11700	8475	1815	21.990	15M^2xκλ./3,76	ΓΕΡΟΛΥΜΠΟΥ ΚΑΥΚΟΥΛΑ		
ΕΔΡΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ	146,55 M^2	106,15 M^2	22,75 M^2	278 M^2	0,05M^2/κατ. ΩΕ		Καλύπτονται απο αιθ.πολλαπλών χρήσεων	
ΑΘΛ. ΚΕΝΤΡΑ	ΠΥΡΗΝΑΣ Β: 40000,		ΠΥΡΗΝΑΣ Α: 5000 M^2	45.000 M^2	5,5M^2/κάτ.; ΠΑΡΚΑ ΓΕΙΤ.0,5	σταθ. ΥΧΟΠ		

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ Α.11.2.1.α

	ΜΕΓΕΘΟΣ 1987	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ ΓΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΓΗΣ	ΑΠΟΔΕΚΤΗ ΓΗ	ΝΕΑ ΓΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ						
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ	9.940	ΩΕ 0,1 M^2/κ	994 M^2		994 M^2	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΓΡΟΦΥΛ. ΧΩΡΟΦΥΛ.	9.940	ΩΕ 0,08M^2/κ	795 M^2		795 M^2	
ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ - Ο.Τ.Ε.	9.940	ΩΕ 0,04M^2/κ	398 M^2	ΜΟΝΟ Ο.Τ.Ε. 650 M^2	200 M^2 ΜΟΝΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜ.	
ΙΚΑ-ΟΤΑ-ΔΕΗ-ΥΔΡΕΥΣ./ΑΠΟΧ.	9.940	ΩΕ 0,06M^2/κ	596 M^2		596 M^2	
ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΑΤΕ-ΕΘΝΙΚΗ ΚΟΙΝ.ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ	9.940	ΩΕ 0,1 M^2/κ	994 M^2	205 M^2	789 M^2	
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	5.509	ΩΕ 0,1 M^2/κ	551 M^2	690 M^2		
ΓΕΩΠ.ΕΦΑΡΜ./ΥΣΒ ΔΗΜ.ΤΑΜΕΙΟ-ΟΙΚ.ΕΦΟΡΙΑ	9.940	ΩΕ 0,1 M^2/κ	994 M^2		994 M^2	
ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ	9.940	ΩΕ 0,02M^2/κ	199 M^2		199 M^2	
ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ						
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ	5.509	ΕΓ 5.500M^2/κόλη	5500 M^2	2000 M^2	3500 M^2	
ΠΑΡΚΟ ΠΟΛΗΣ	5.509	ΕΓ 4,5 M^2/κ	24790 M^2		24790 M^2	
ΑΝΑΨΥΧΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ						
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	9.940	2000 M^2 ΩΕ 4900 M^2 ΕΓ	4900 M^2	1400 M^2	3500 M^2	
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	9.940	1,64 M^2/κ	16302 M^2	25600 M^2		
ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΙΟ	9.940	κληθ.x10%x12M^2/	Τ.Τ.928 M^2	17000 M^2		
ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ	9.940	2,500M^2/κόλη	2500 M^2		2500 M^2	
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	5.509	1 M^2/κ	5509 M^2	28000 M^2		
ΑΘΛ.ΚΕΝΤΡΟ (ΠΥΡ.Β)	9.940	5,5 M^2/κ	40000 M^2 Βιώσιμο Μέγεθος	25000 M^2	15000 M^2	


ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΡΩΜΑΙΚΟΥ

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan limits 1987

Σημειο υδροληψιας για πυροσβεση
Water-supply point for fire

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan limits

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake

Εγκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First-aid installations

Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces

Χωροι περιθαλψης
Public health installations

Γ. 48519/87
έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Ορχομενού του δήμου Ορχομενού (ν. Βοιωτίας)
25 Ιουνίου 1987.
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 19

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ

ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ	ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΕΦΕΡΛΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
ΦΡΑΝΤΖΗ	ΜΑΡΙΑ
ΠΟΥΛΟΥ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ	ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΓΚΕΛΟΣ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

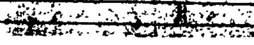
SAFETY — PROTECTION

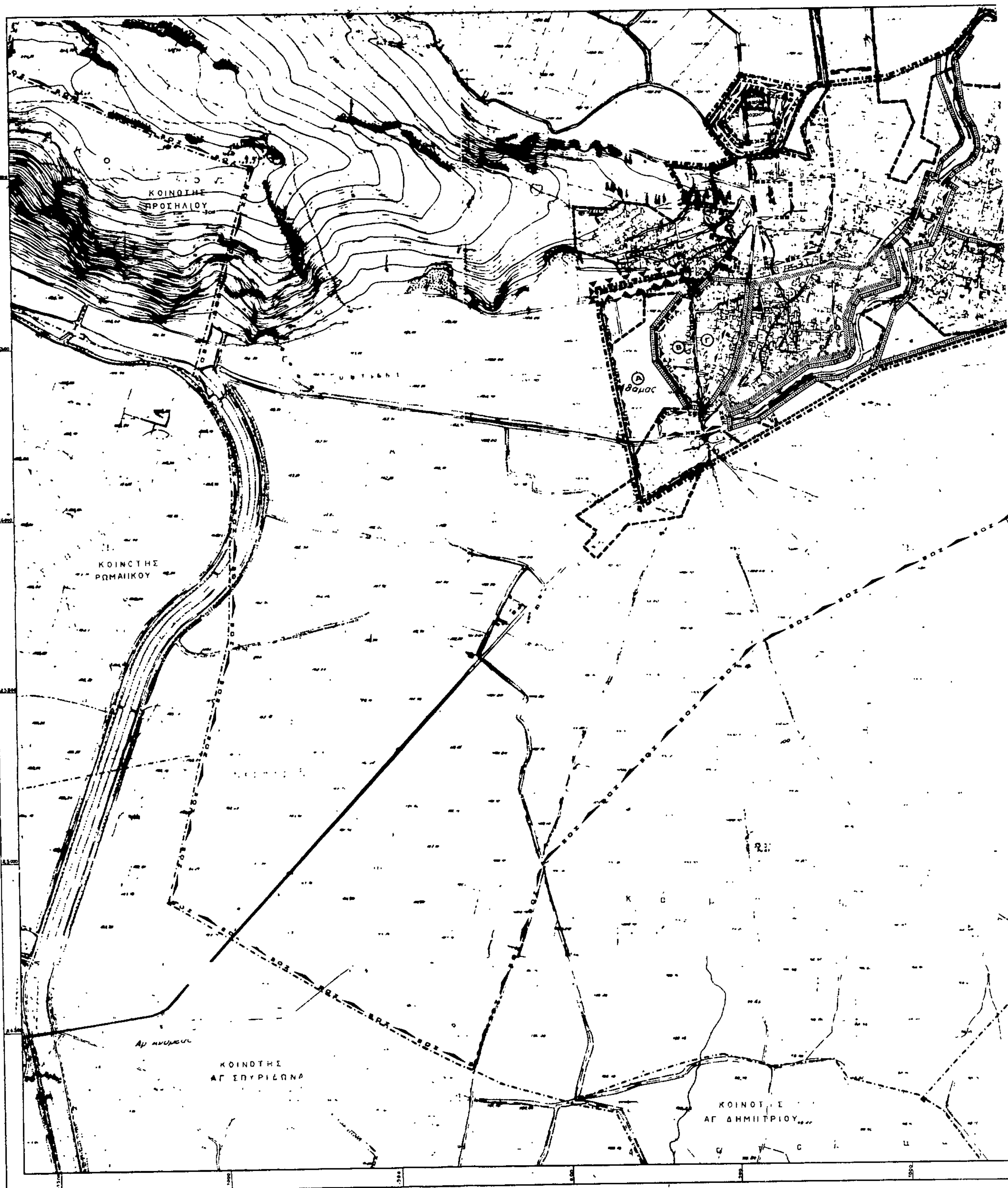
ΧΑΡΤΗΣ
Π.3.1.3. Π.3.2. Π.3.3.

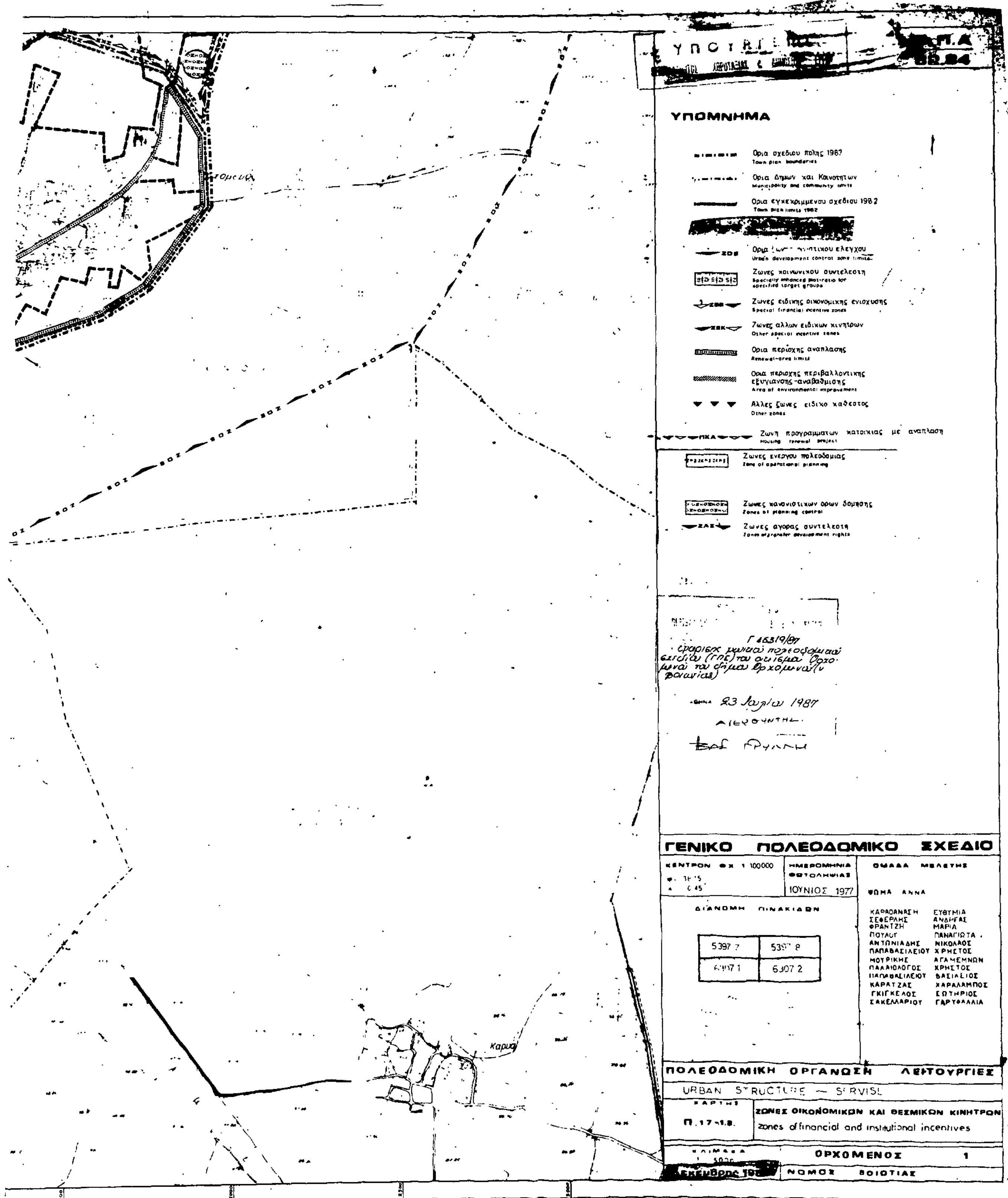
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ
ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ
fire protection
Protection against earthquake-natural disasters

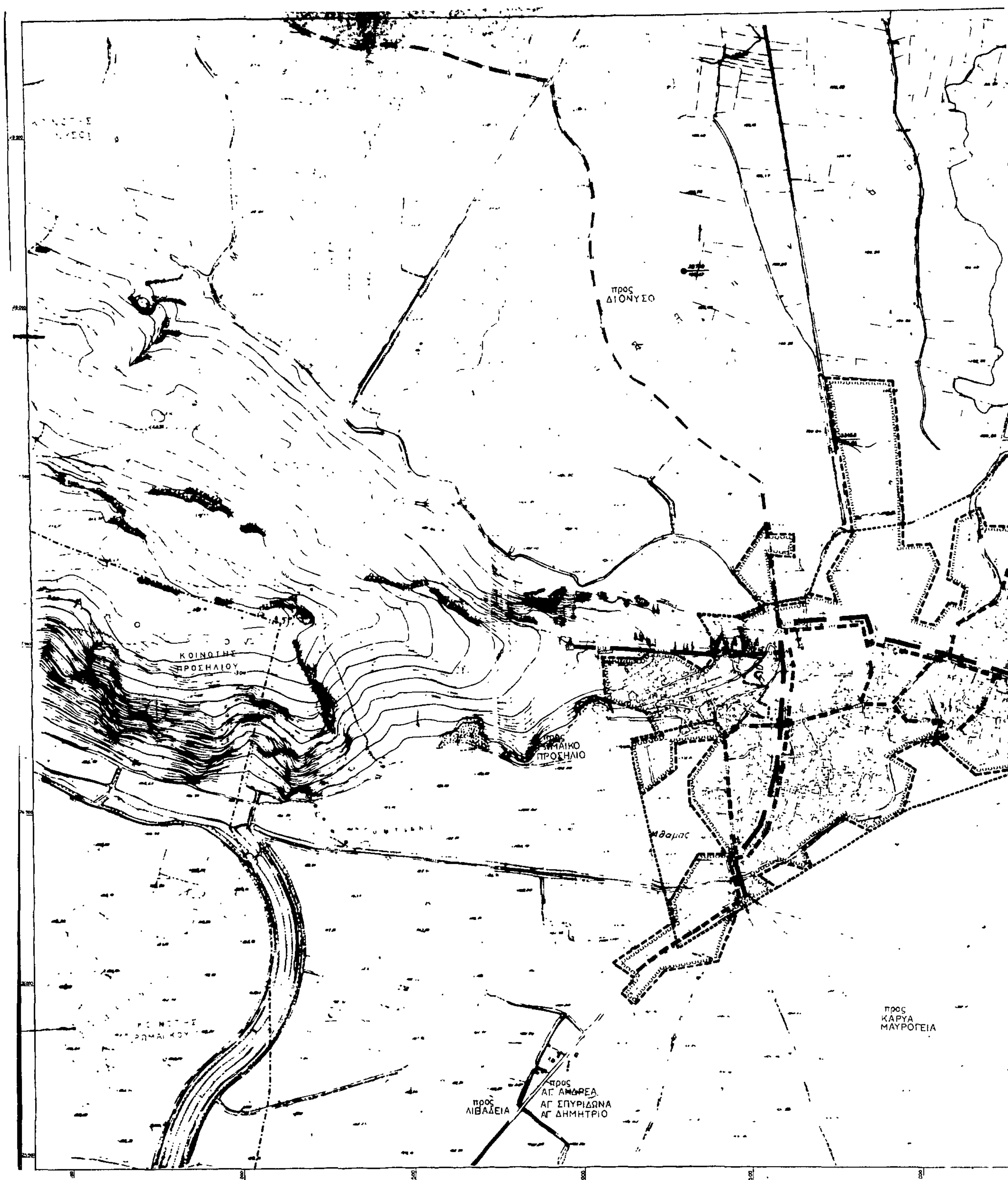
ΚΛΙΜΑΚΑ

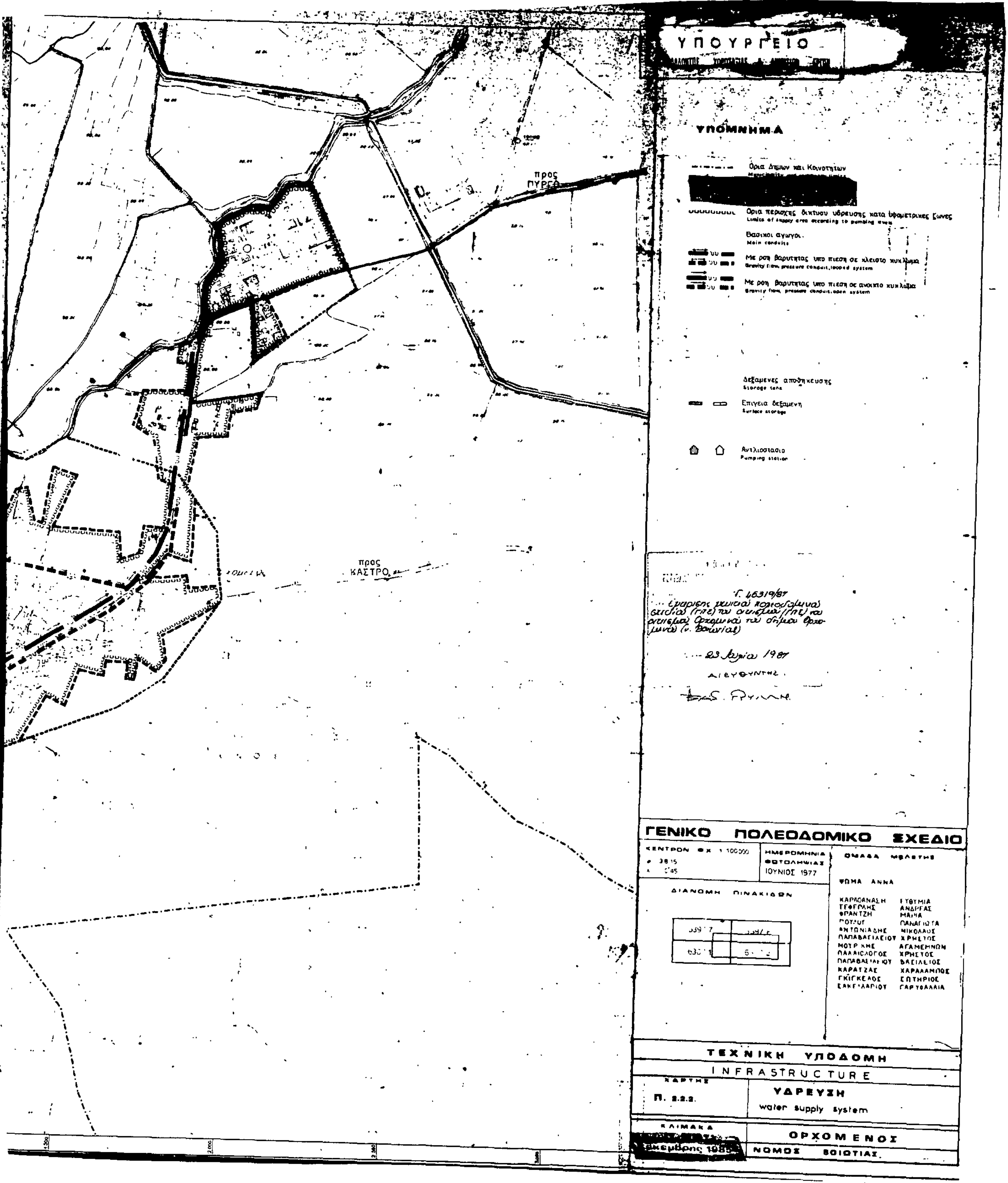
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

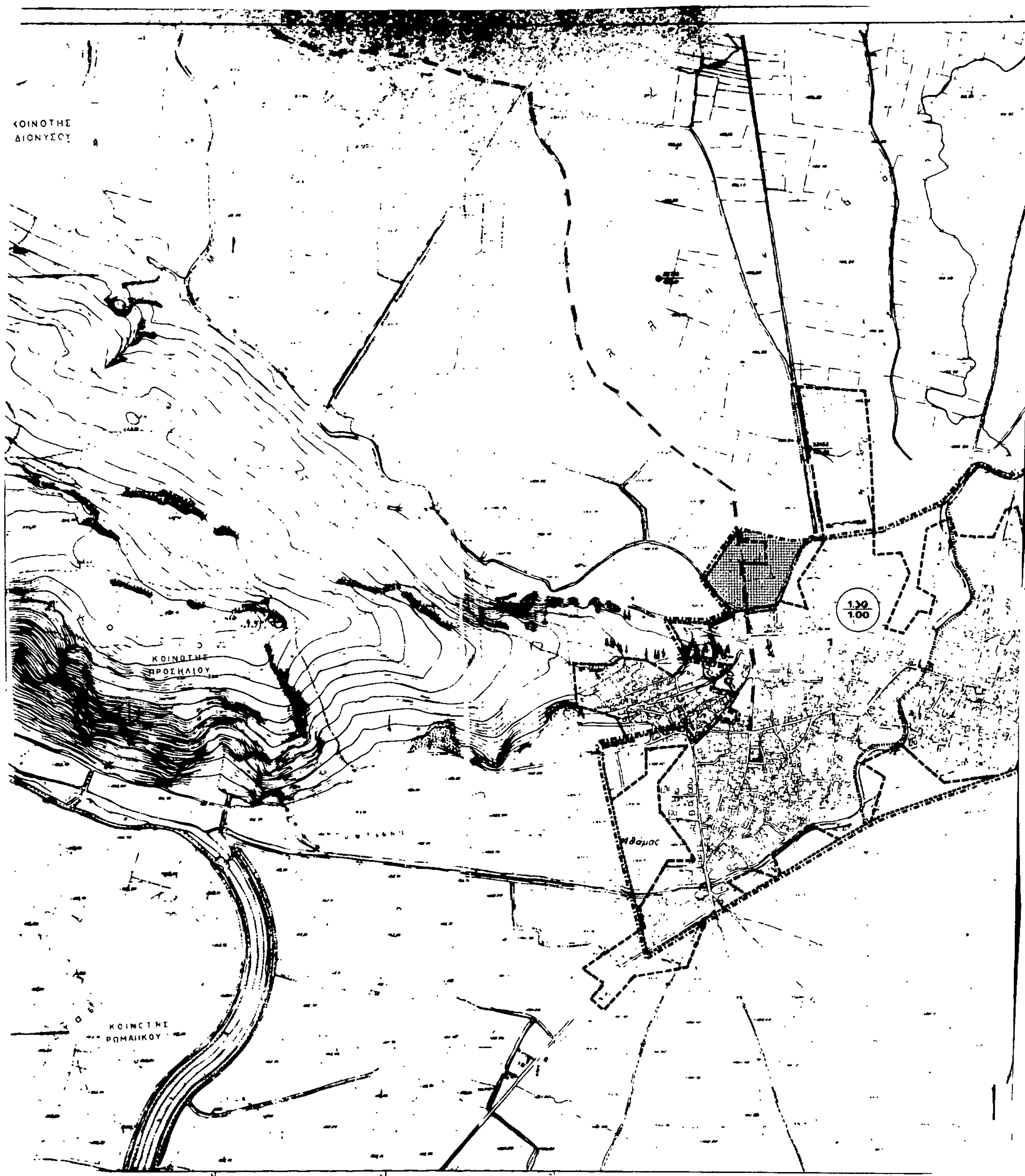


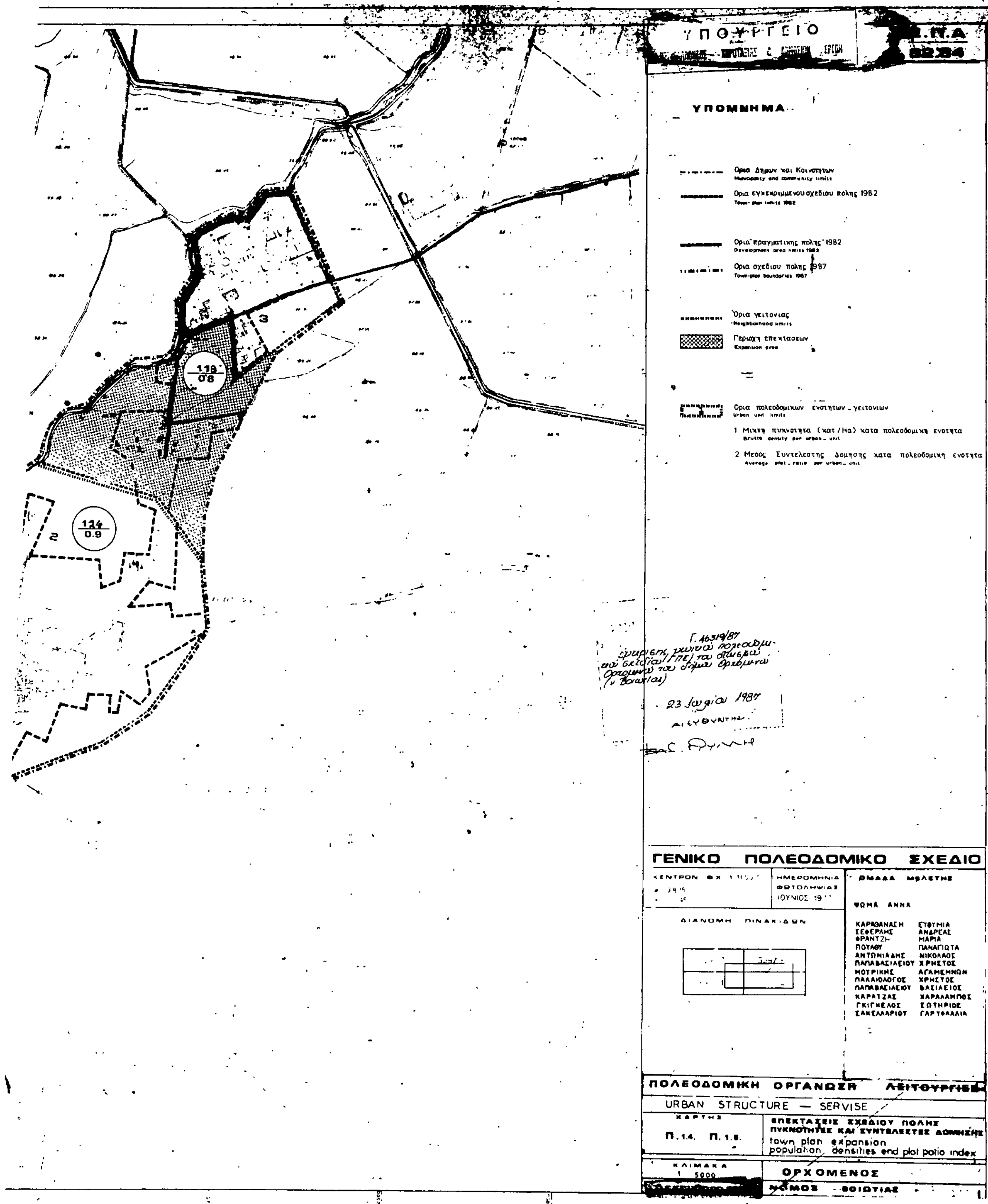

ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΡΩΜΑΙΙΚΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΑΓ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
ΚΟΙΝΟΤ Σ
ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

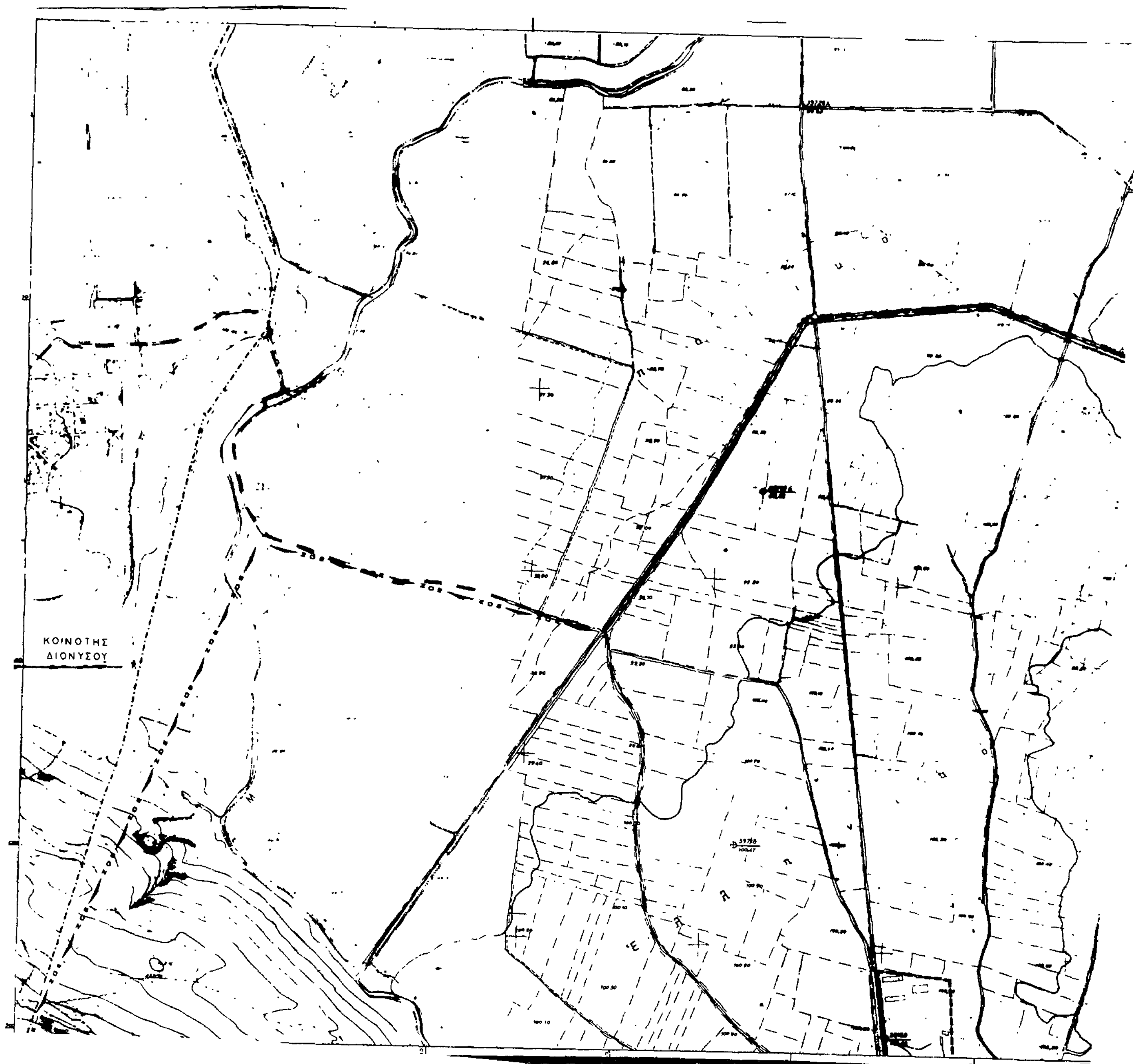

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982
Urban development control zone limits
Ζωνες κοινωνικου συντελεστη
Specially enhanced plot-ratio for specified target groups
Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Special financial incentive zones
Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive zones
Ορια περιοχης αναπλασης
Renewal-area limits
Ορια περιοχης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Area of environmental improvement
Αλλες ζωνες ειδικο καθεστος
Other zones
Ζωνη προγραμματων κατοικιας με αναπλαση
Housing renewal project
Ζωνες ενεργου πολεοδομιας
Zone of operational planning
Ζωνες κανονιστικων ορων δομησης
Zones of planning control
Ζωνες αγορας συντελεστη
Zones of transfer development rights
ΠΚΑ
ΖΑΣ
23 Ιουλίου 1987
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5397 7
6307 2
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
zones of financial and institutional incentives
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ 1
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

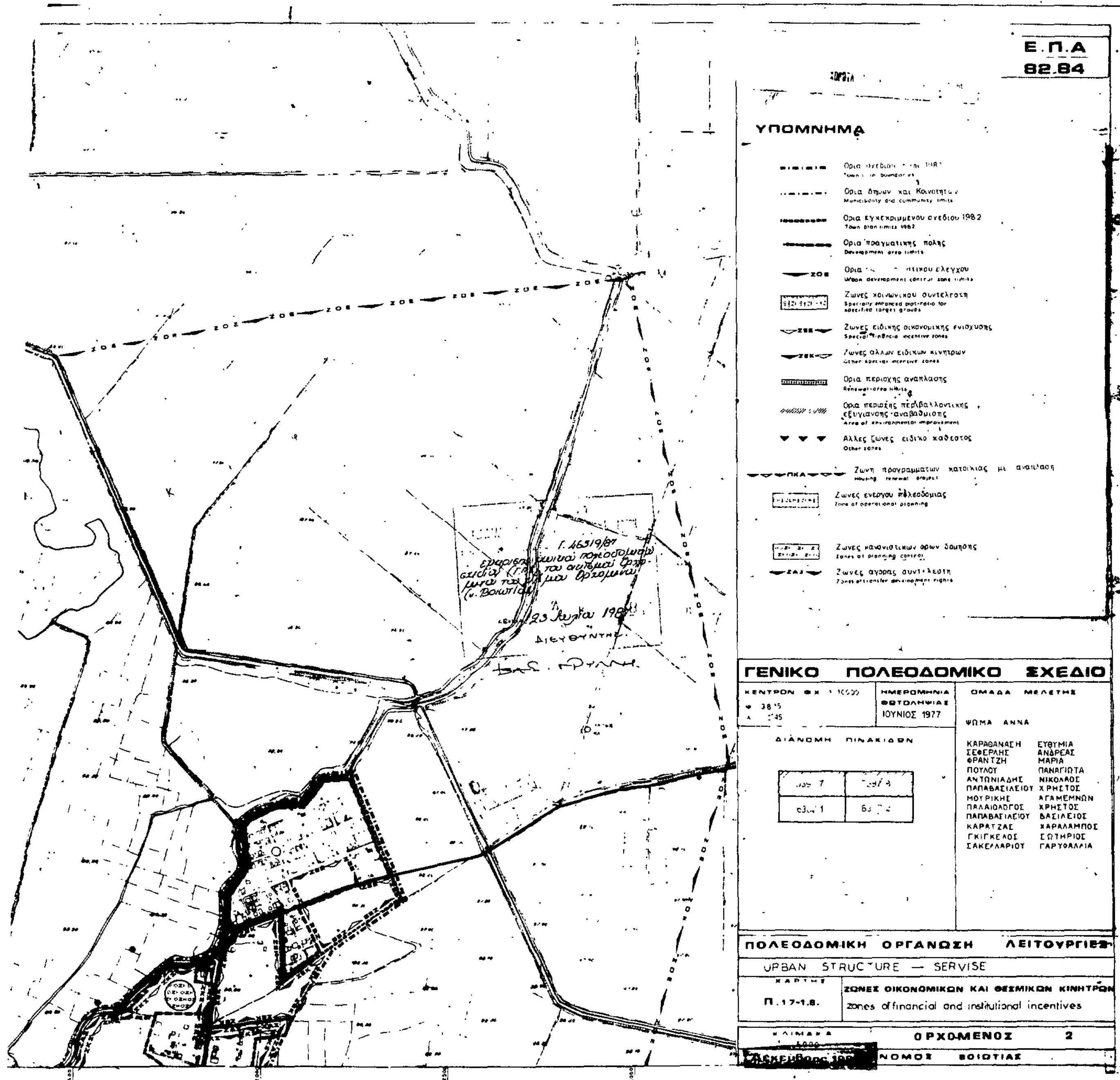

προς
ΔΙΟΝΥΣΟ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ
ΠΡΟΣΗΛΙΟ
προς
ΚΑΡΥΑ
ΜΑΥΡΟΓΕΙΑ
προς
ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ
ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟ
προς
ΛΙΒΑΔΕΙΑ

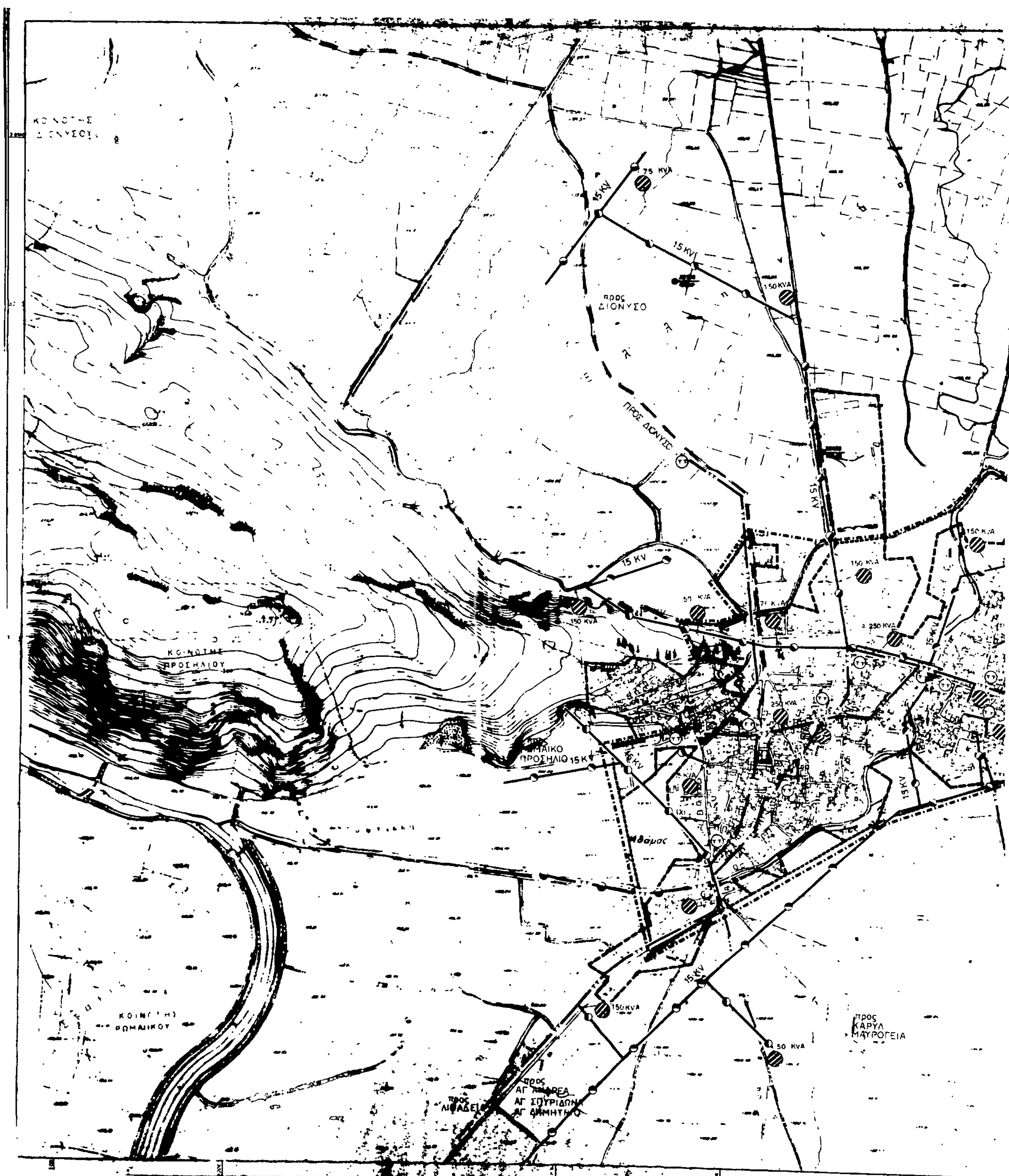

προς ΠΥΡΓΟ
προς ΚΑΣΤΡΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
[redacted]
Όρια περιοχής δικτύου ύδρευσης κατά υψομετρικές ζώνες
Limits of supply area according to pumping levels
Βασικοί αγωγοί.
Main conduits
Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε κλειστό κύκλωμα
Gravity flow, pressure conduit, looped system
Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε ανοικτό κύκλωμα
Gravity flow, pressure conduit, open system
Δεξαμενές αποθήκευσης
Storage tank
Επίγεια δεξαμενή
Surface storage
Αντλιοστάσιο
Pumping station
Γ. 46319/87
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
INFRASTRUCTURE
ΧΑΡΤΗΣ
Π. 2.2.2.
ΥΔΡΕΥΣΗ
water supply system
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

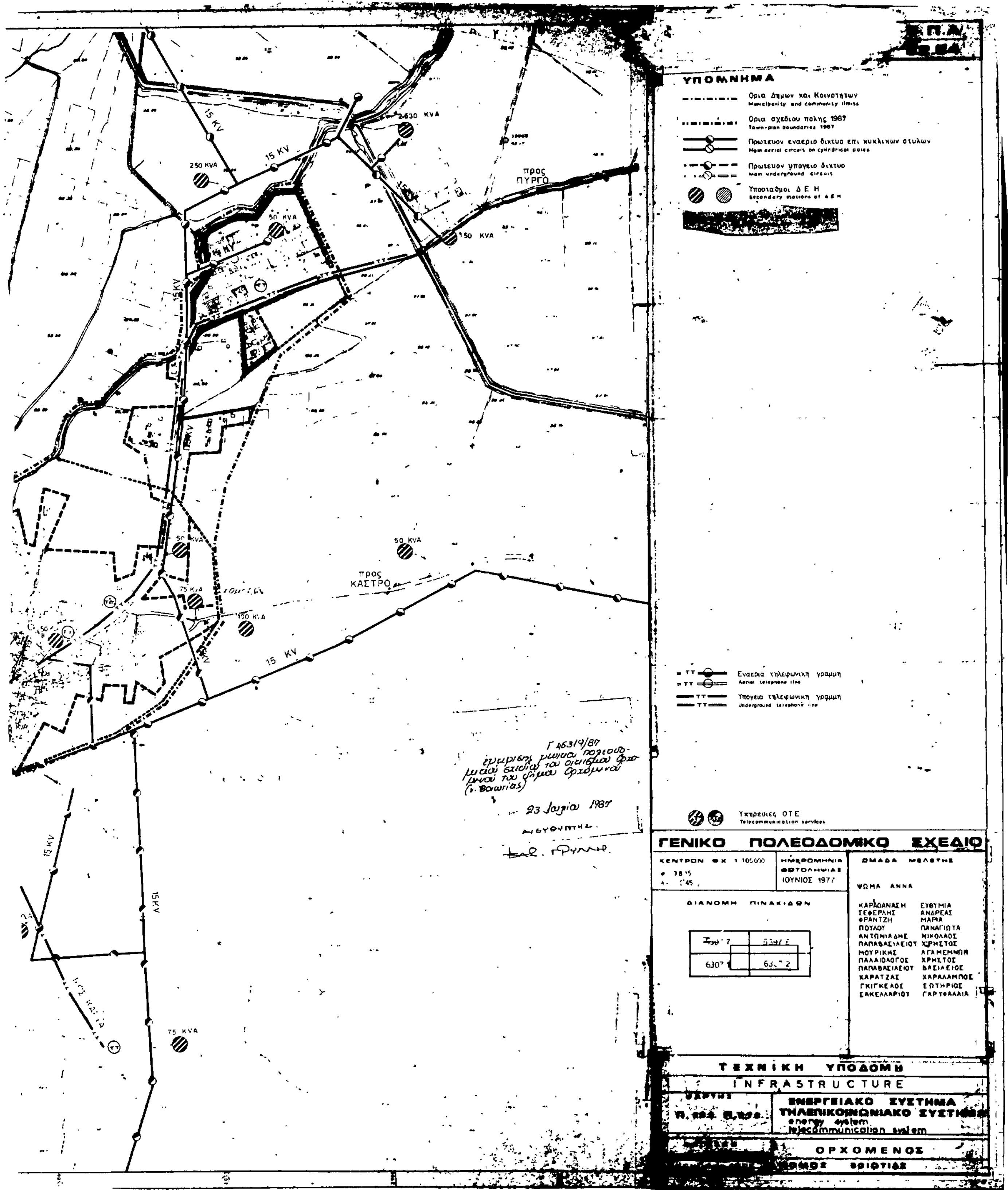

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ
1.30
1.00
Αδάμας
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΡΩΜΑΙΙΚΟΥ

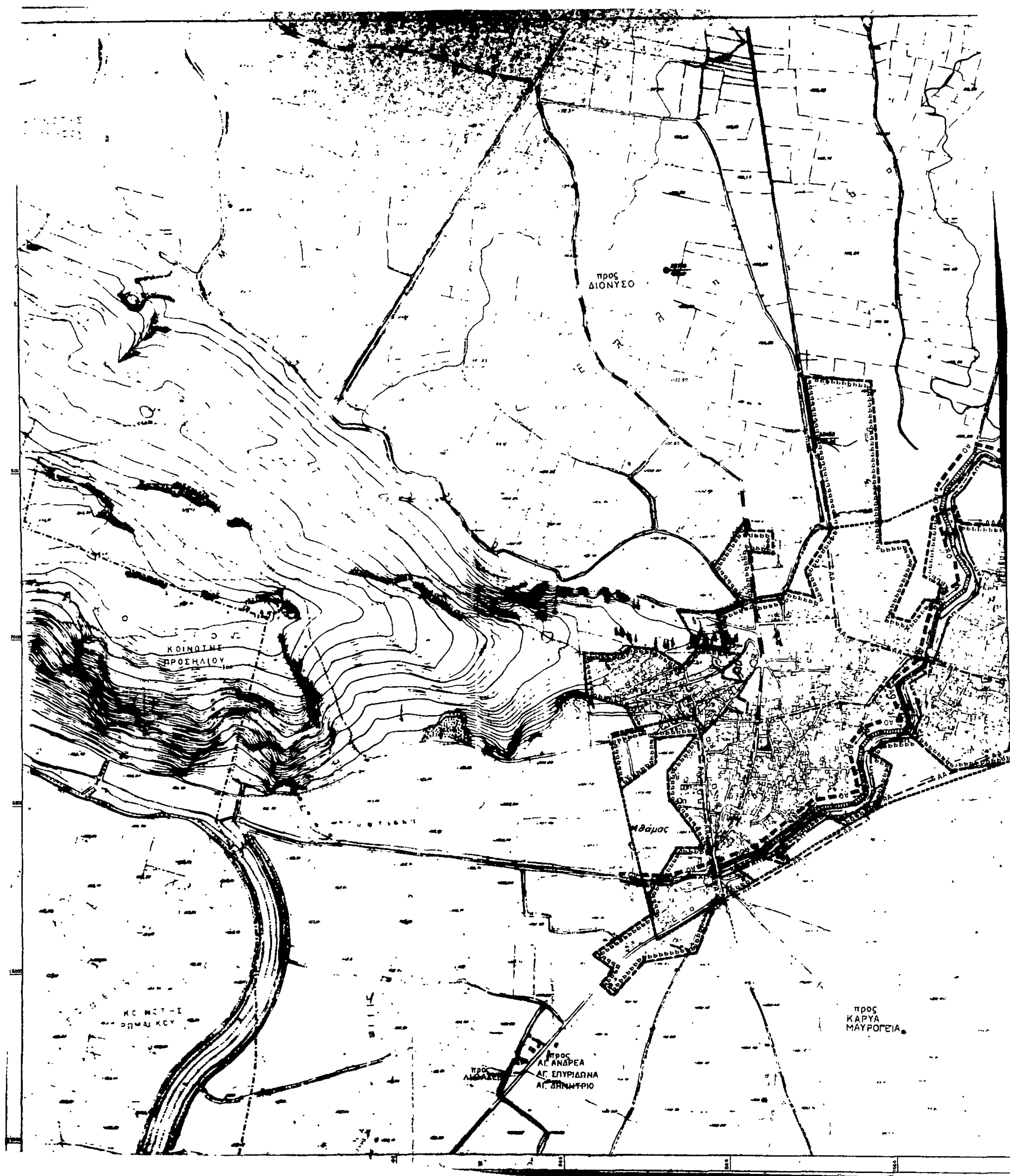

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ε.Π.Α
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982
Ορια "πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Περιοχη επεκτασεων
Expansion area
Ορια πολεοδομικων ενοτητων - γειτονιων
Urban unit limits
1 Μικτη πυκνοτητα (κατ/Ηα) κατα πολεοδομικη ενοτητα
Brutto density per urban-unit
2 Μεσος Συντελεστης Δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot-ratio per urban-unit
118
0.8
124
0.9
2
3
23 Ιουνίου 1987
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 19
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΕΦΕΡΑΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΦΡΑΝΤΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΓΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE — SERVISE
ΧΑΡΤΗΣ
Π.1.4. Π.1.5.
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
town plan expansion
population densities end plot patio index
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 5000
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ


ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΔΙΟΝΥΣΟΥ

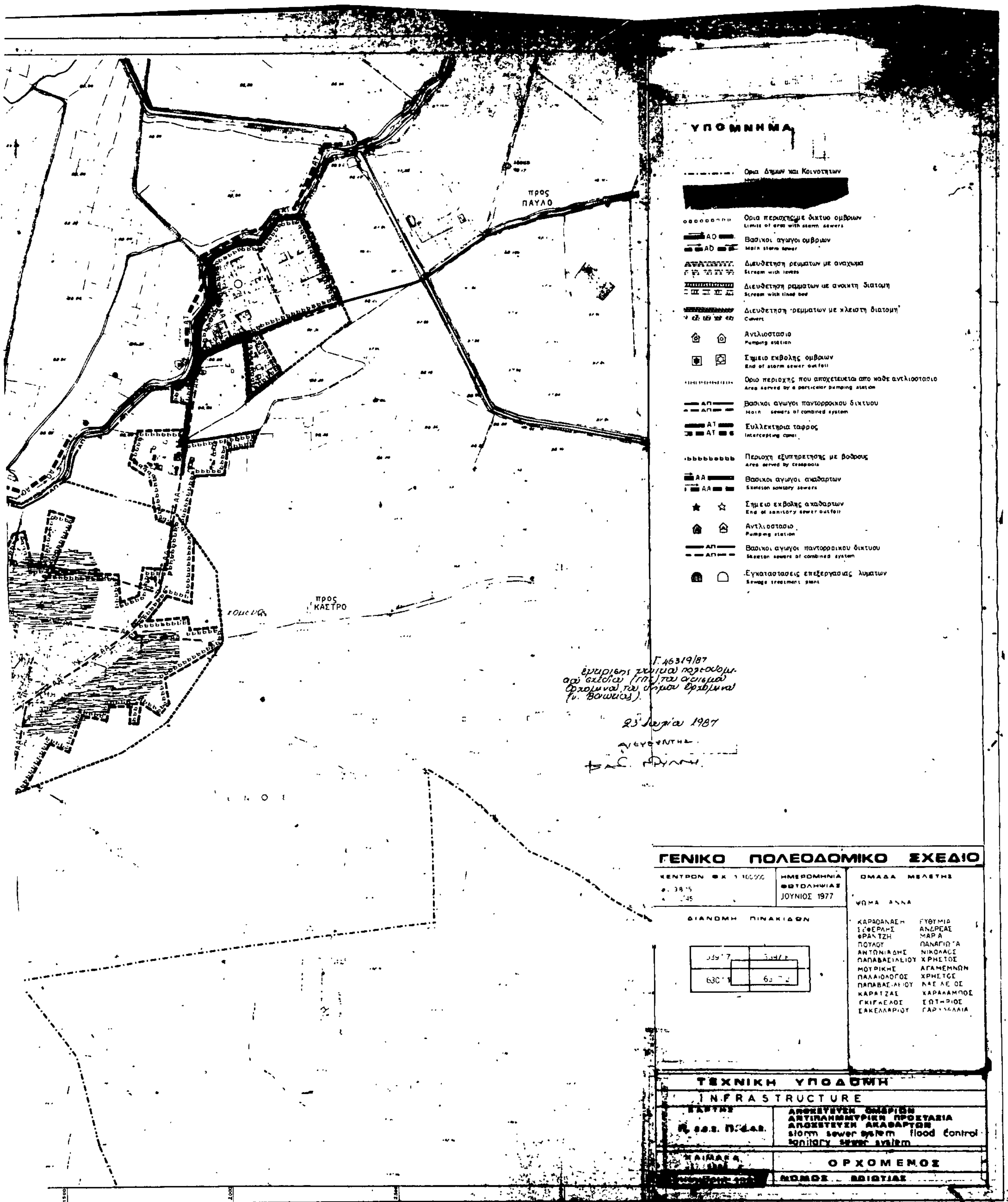

Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια πραγματικης πολης
Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Ορια περιοχης αναπλασης
Αλλες ζωνες ειδικο καθεστος
Ζωνες ενεργου πολεοδομιας
Ζωνες κανονιστικων ορων δομησης
Ζωνες αγορας συντελεστη
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΕΦΕΡΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΦΡΑΝΤΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΓΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE — SERVISE
ΧΑΡΤΗΣ
Π.17-1.8.
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
zones of financial and institutional incentives
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ 2
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Γ. 46519/87
23 Ιουλίου 198
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ


15 KV
75 KVA
150 KVA
προς ΔΙΟΝΥΣΟ
ΠΡΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ
προς ΡΩΜΑΙΚΟ ΠΡΟΣΗΛΙΟ
250 KVA
50 KVA
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΡΩΜΑΙΚΟΥ
προς ΚΑΡΥΑ ΜΑΥΡΟΓΕΙΑ
προς ΑΓ ΑΝΔΡΕΑ ΑΓ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles
Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit
Υποσταθμοι Δ Ε Η
Secondary stations of Δ Ε Η
Εναερια τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line
Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line
Υπηρεσιες ΟΤΕ
Telecommunication services
προς ΠΥΡΓΟ
προς ΚΑΣΤΡΟ
15 KV
250 KVA
50 KVA
150 KVA
75 KVA
100 KVA
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
6307
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΕΦΕΡΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΦΡΑΝΤΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΓΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
INFRASTRUCTURE
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
energy system
telecommunication system
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
23 Ιουλίου 1987



προς
ΔΙΟΝΥΣΟ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ
προς
ΚΑΡΥΑ
ΜΑΥΡΟΓΕΙΑ
προς
ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ
ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ


προς ΠΑΥΛΟ
προς ΚΑΣΤΡΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
[redacted]
Ορια περιοχης με δικτυο ομβριων
Limits of area with storm sewers
Βασικοι αγωγοι ομβριων
Main storm sewer
Διευθετηση ρεματων με αναχωμα
Stream with levees
Διευθετηση ρεματων με ανοικτη διατομη
Stream with lined bed
Διευθετηση ρεματων με κλειστη διατομη
Culvert
Αντλιοστασιο
Pumping station
Σημειο εκβολης ομβριων
End of storm sewer outfall
Οριο περιοχης που αποχετευεται απο καθε αντλιοστασιο
Area served by a particular pumping station
Βασικοι αγωγοι παντορροικου δικτυου
Main sewers of combined system
Συλλεκτηρια ταφρος
Intercepting canal
Περιοχη εξυπηρετησης με βοθρους
Area served by cesspools
Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
Skeleton sanitary sewers
Σημειο εκβολης ακαθαρτων
End of sanitary sewer outfall
Αντλιοστασιο
Pumping station
Βασικοι αγωγοι παντορροικου δικτυου
Skeleton sewers of combined system
Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων
Sewage treatment plant
Γ. 46319/87
εγκρισης γενικου πολεοδομ. σχεδιου (ΓΠΣ) του οικισμου Ορχομενου του Δημου Ορχομενου (ν. Βοιωτιας).
23 Ιουλίου 1987
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
INFRASTRUCTURE
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
storm sewer system flood control
sanitary sewer system
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ε.Π.Α
82-84

Λουτσιον

Παύλος

Μεγάλο Βουνό

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων η Κοινοτητων
Municipality or community limits

Ορια ΖΟΕ
urban development control zone limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Ζωνη προστασιας υποβαθμισμενων οικοσυστηματων
Deteriorate ecosystems for protection

Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος (ιστορικο κεντρο κ λ π)
Protected areas with historical interest

Οχλουσεις χρησεις προς απομακρυνση
Abnoxous land uses (to be removed)

Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων
New installation sites

Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη
Zone of special study

1 Ειδος και φορεας μελετης
Kind of the study and relative agent of the study

Ζωνη προστασιας Γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας
Protected agricultural area zone

Εγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Ορχομενού του δήμου Ορχομενού (ν. Βοιωτίας)
Γ 46519/87

23 Ιουλίου 1987
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Βασ. Φυλλης

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ

ΚΑΡΑΘΑΝ...	ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΦΕΤΣΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
ΞΑΝΤΗ	ΜΑΡΙΑ
ΠΟΤΑΟΥ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΙΡΗΣ	ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΚΑΛΑ...	ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΓΙΖΑΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΟΚΑΣ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ	ΓΑΛΑΘΑΛΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1-9

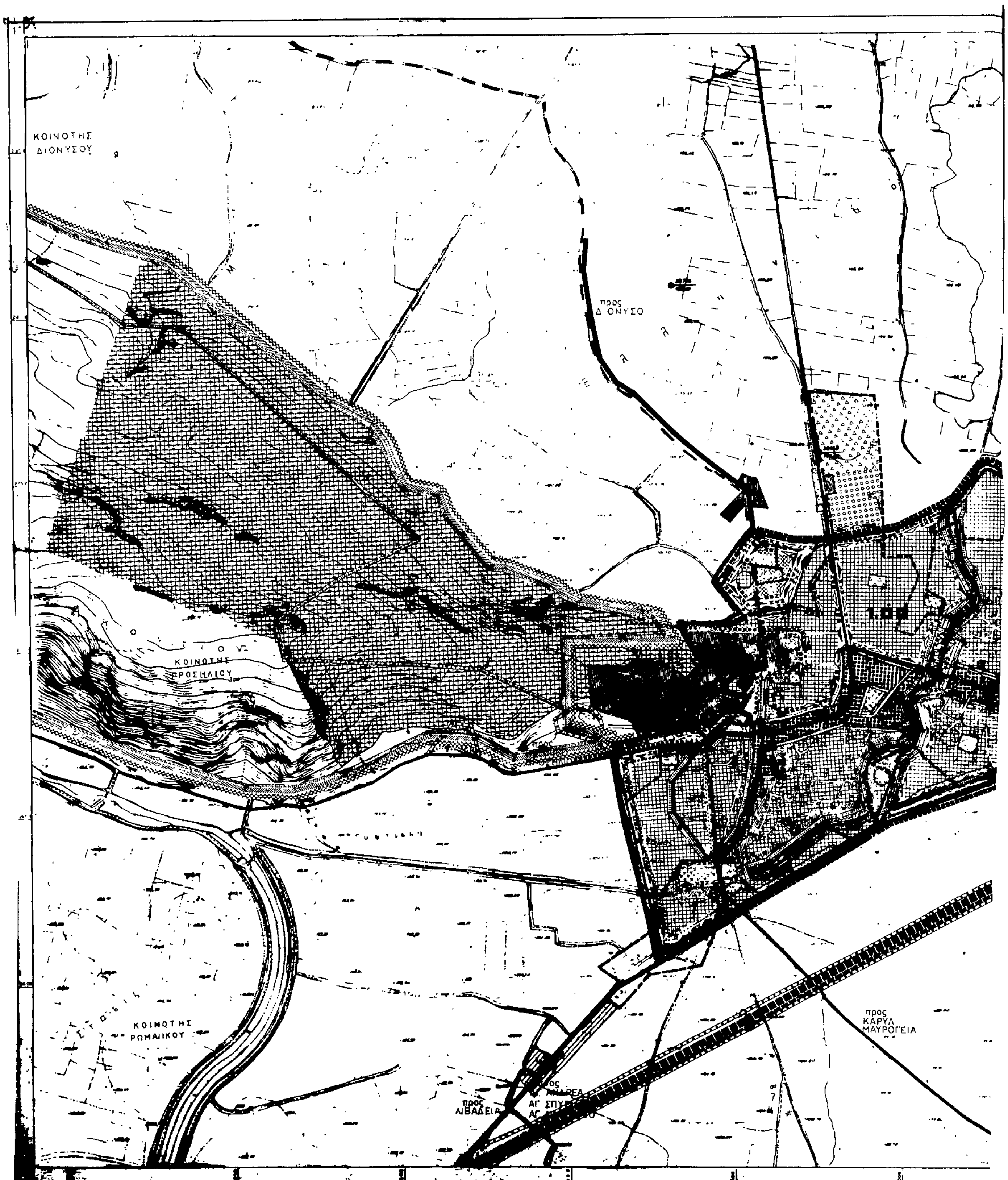
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Environmental protection

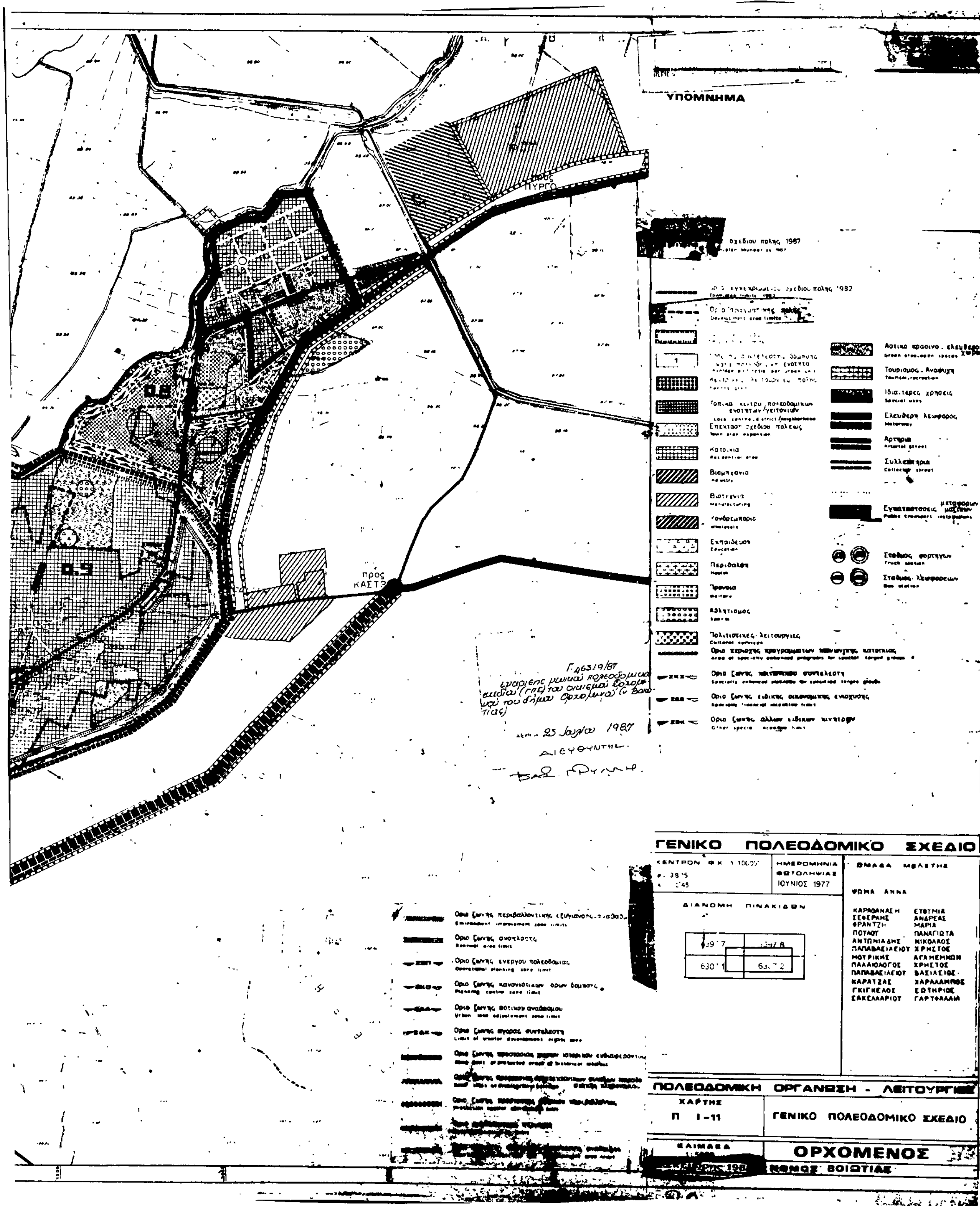
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

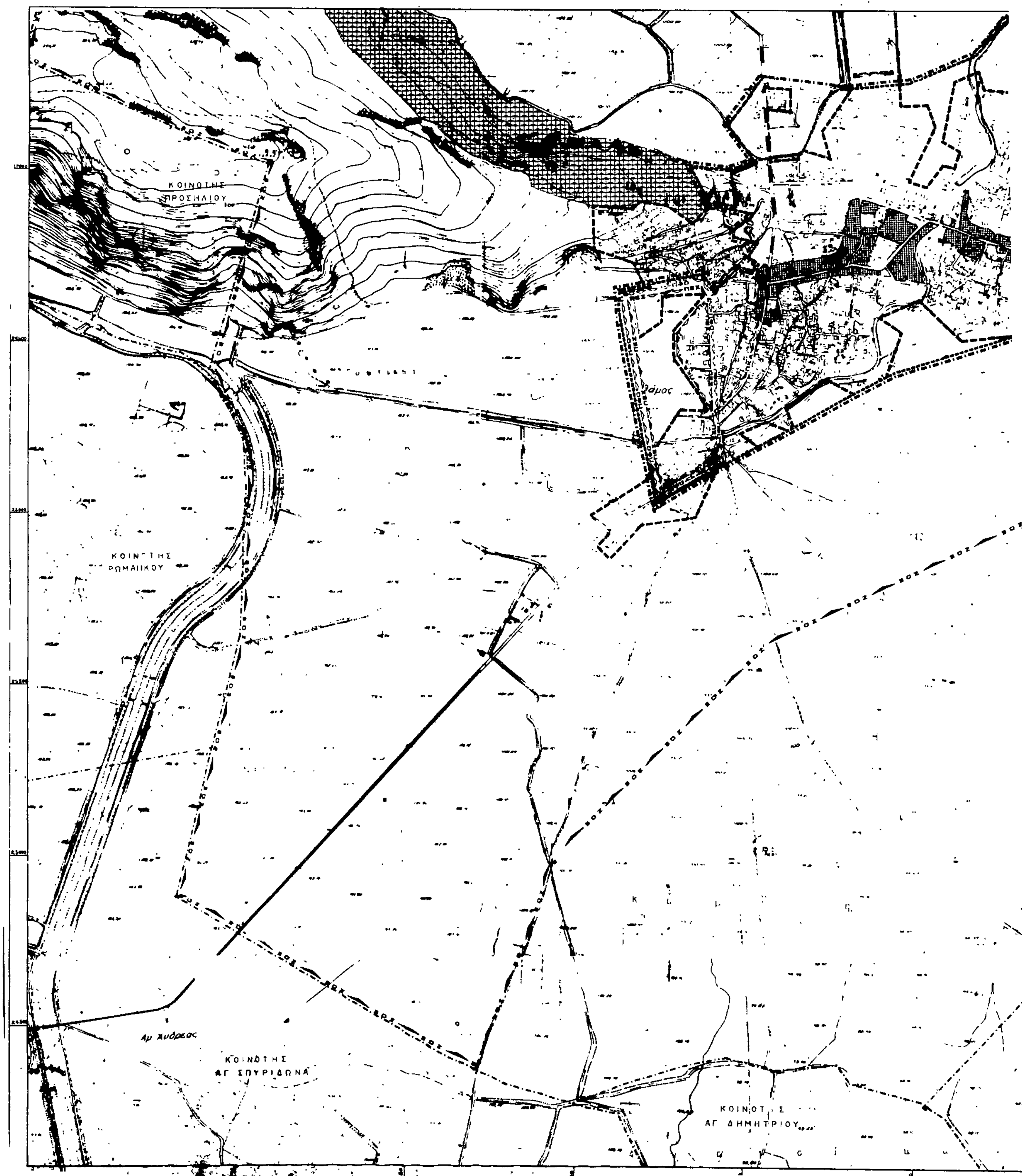
Δεκεμβρης 1985

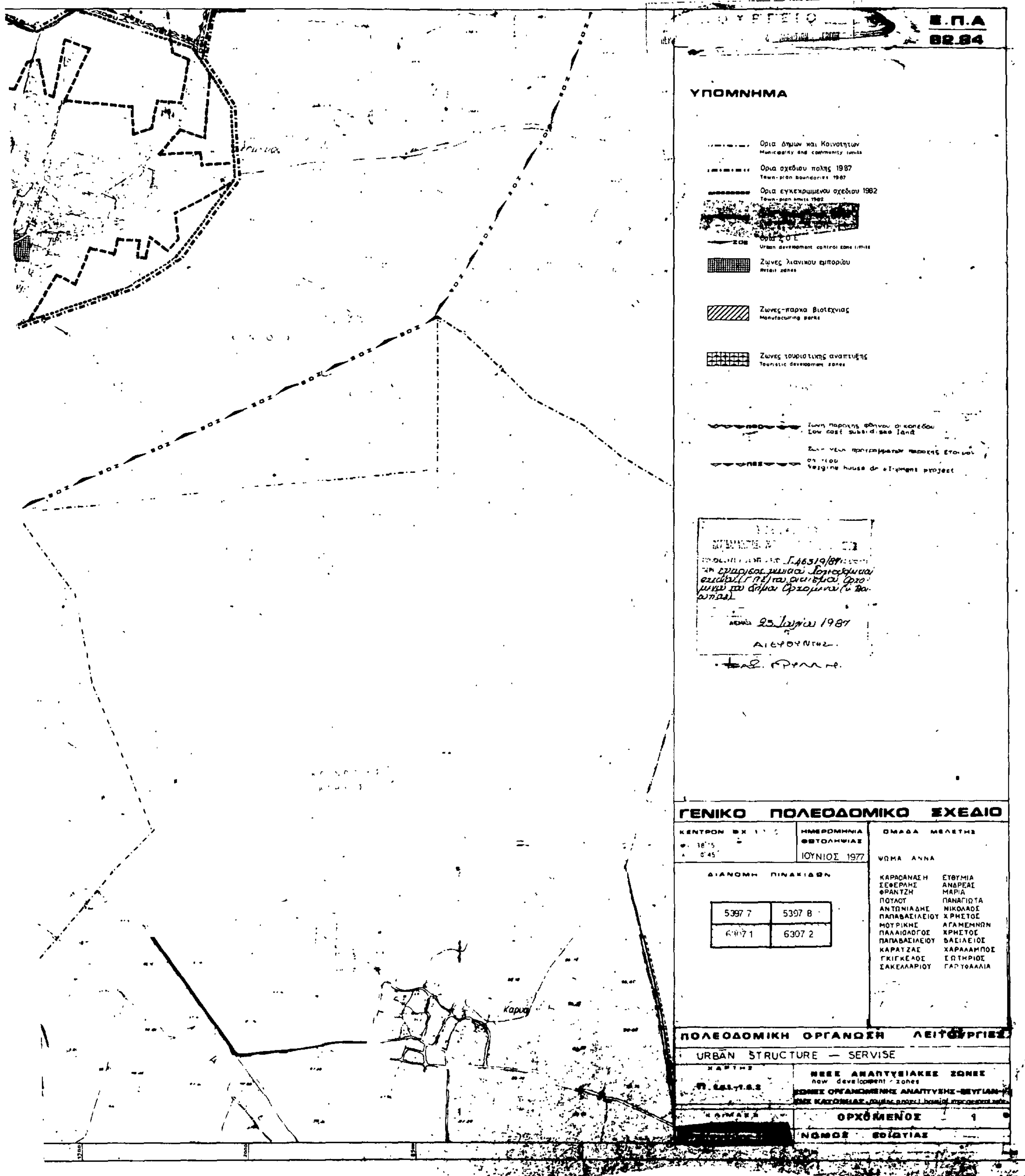
ΟΤΑ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ

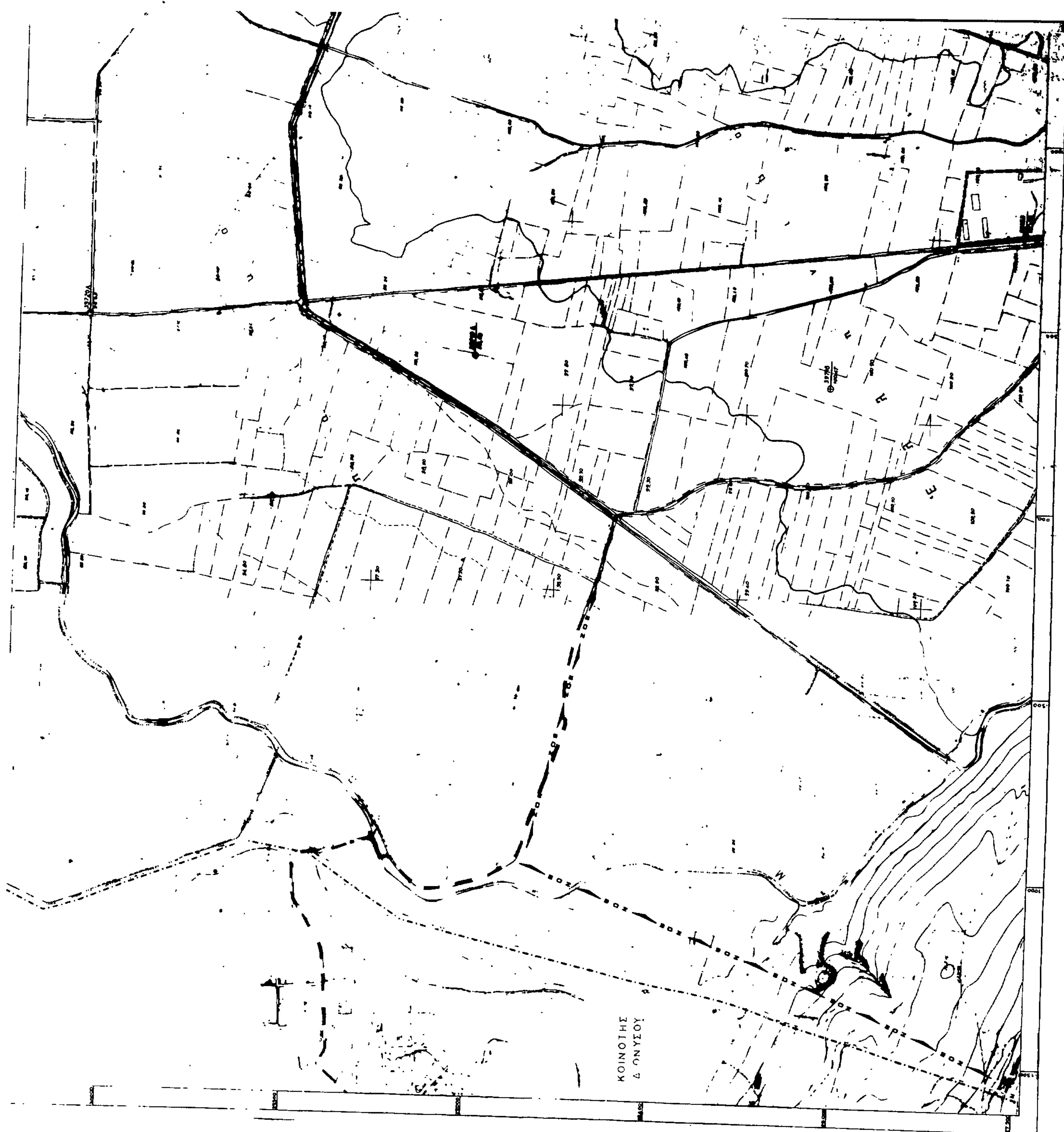
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

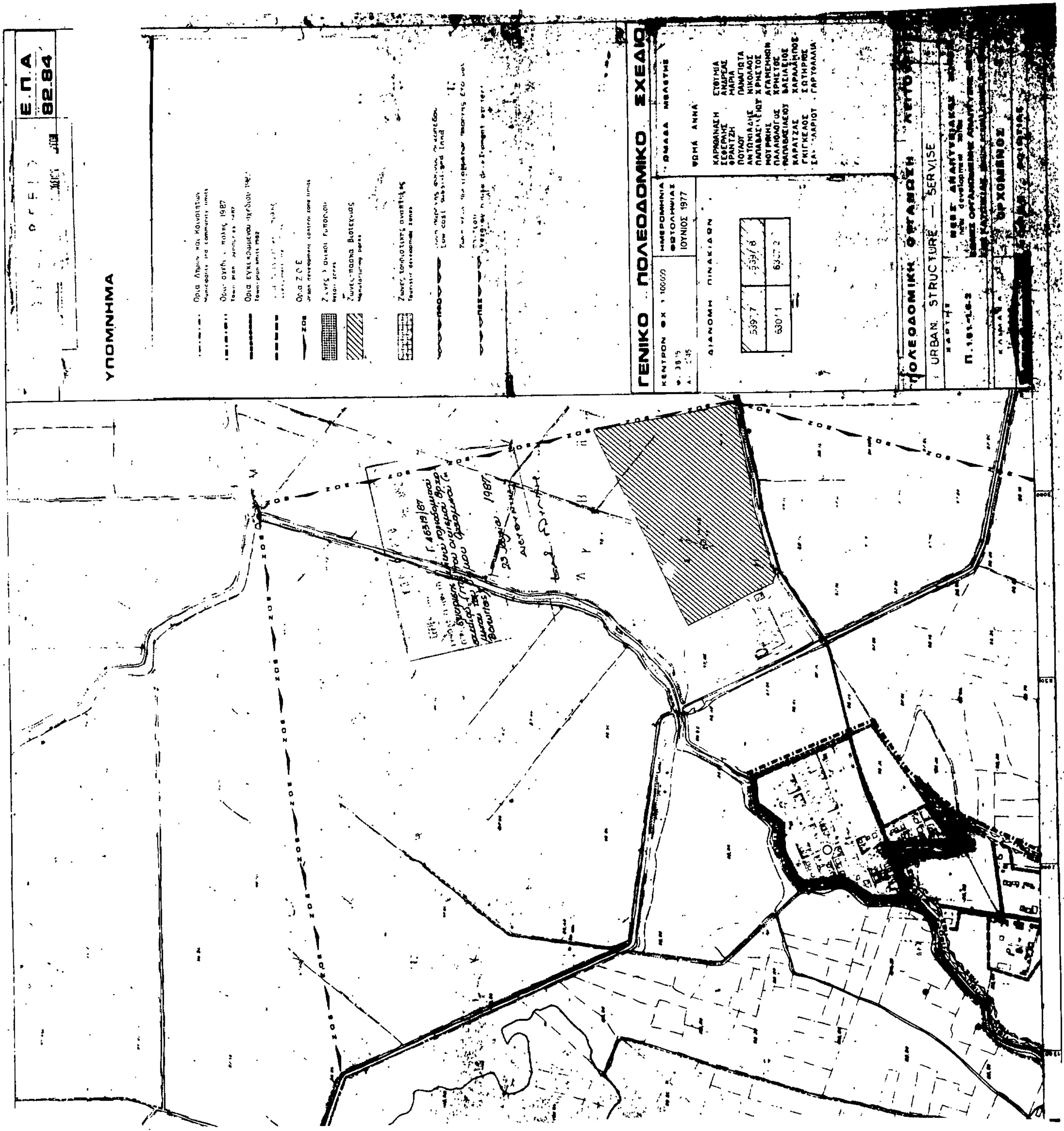

ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΔΙΟΝΥΣΟΥ
προς
ΔΙΟΝΥΣΟ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΡΩΜΑΙΚΟΥ
προς
ΚΑΡΥΛ
ΜΑΥΡΟΓΕΙΑ
προς
ΛΙΒΑΔΕΙΑ

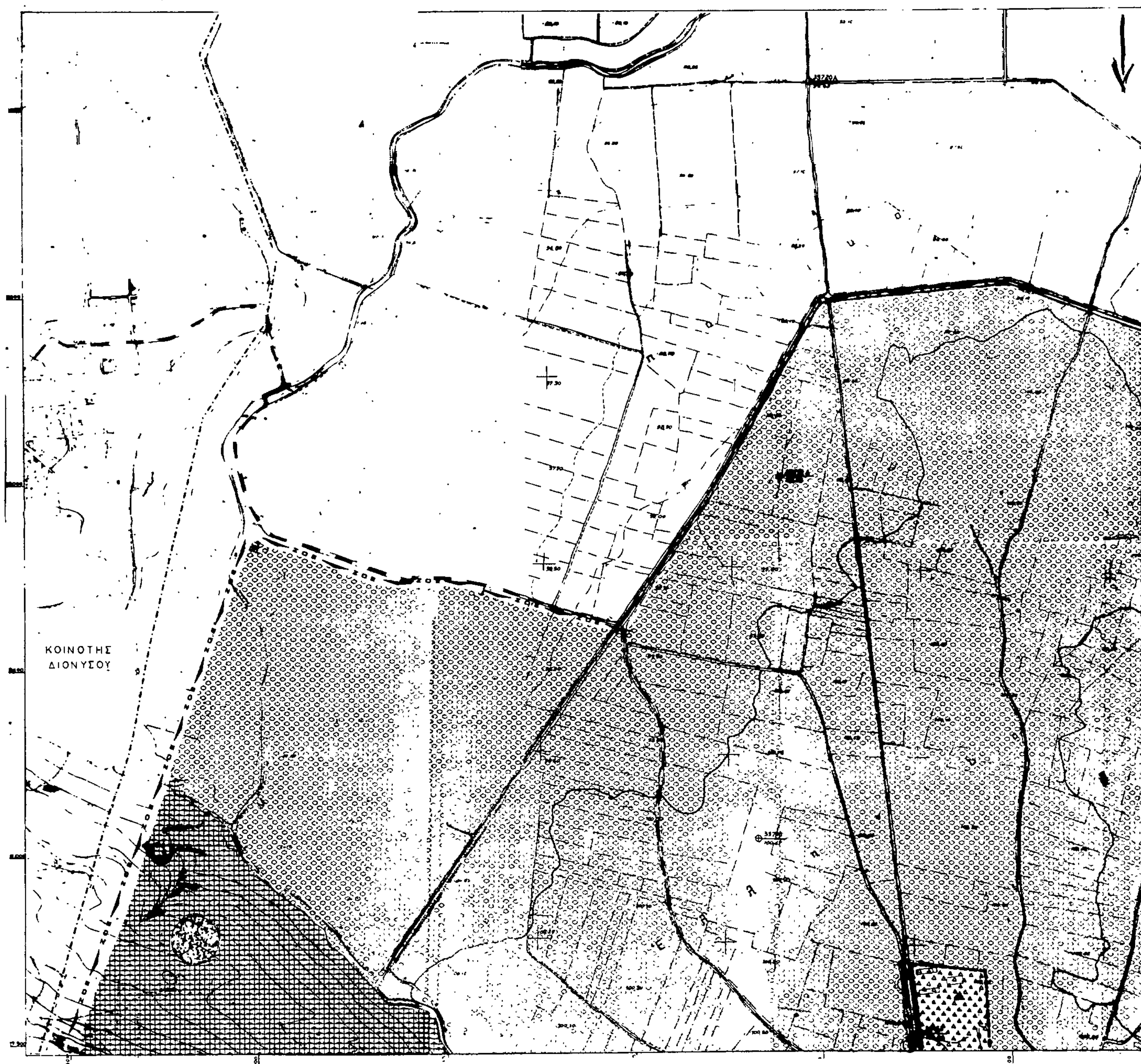

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΡΟΣ ΠΥΡΓΟ
ΠΡΟΣ ΚΑΣΤΡ
Ο.8
Ο.9
σχεδίου πόλης 1987
Οριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town plan limits 1982
Development area limits
Επέκταση σχεδίου πόλεως
Town plan expansion
Κατοικία
Residential area
Βιομηχανία
Industry
Βιοτεχνία
Manufacturing
Χονδρεμπόριο
Wholesale
Εκπαίδευση
Education
Περίθαλψη
Health
Πρόνοια
Welfare
Αθλητισμός
Sports
Πολιτιστικές λειτουργίες
Cultural services
Αστικό πράσινο - ελεύθεροι χώροι
Green areas, open spaces
Τουρισμός - Αναψυχή
Tourism, recreation
Ιδιαίτερες χρήσεις
Special uses
Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway
Αρτηρία
Arterial street
Συλλεκτήρια
Collector street
Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations
Σταθμός φορτηγών
Truck station
Σταθμός λεωφορείων
Bus station
Οριο ζώνης ειδικής οικονομικής ενίσχυσης
Οριο ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων
Other special incentive limits
Οριο ζώνης αναπλασης
Οριο ζώνης ενεργού πολεοδομίας
Operational planning zone limit
23 Ιουλίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΕΦΕΡΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΦΡΑΝΤΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΓΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 1-11
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

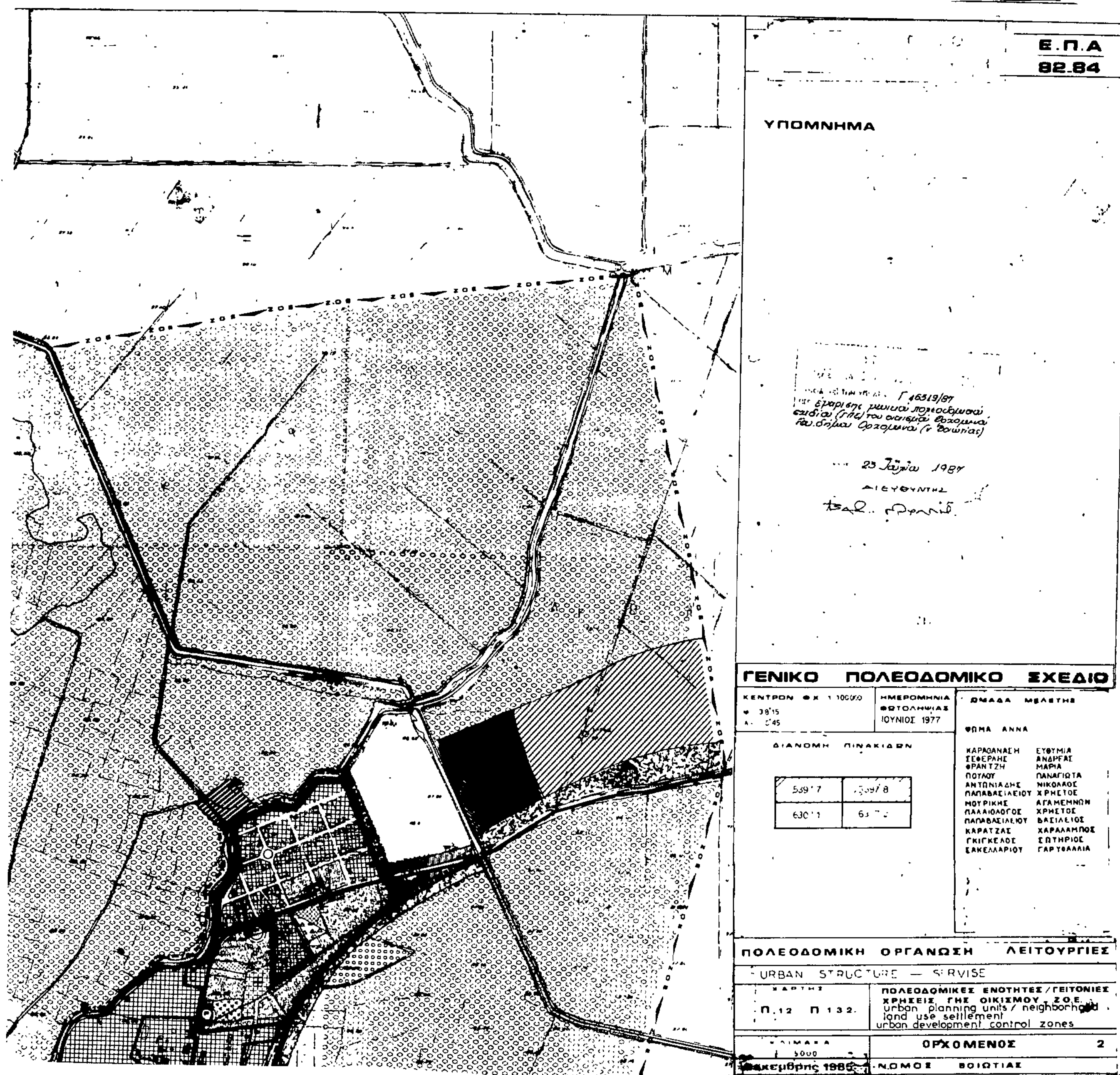

ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΡΩΜΑΙΚΟΥ
Αγ Ανδρέας
ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΑΓ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
ΚΟΙΝΟΤ Σ
ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ


Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982
Ορια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone limits
Ζωνες λιανικου εμποριου
Retail zones
Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας
Manufacturing parks
Ζωνες τουριστικης αναπτυξης
Touristic development zones
Ζωνη παροχης φθηνου οικοπεδου
Low cost subsidised land
Vergine house development project
23 Ιουνίου 1987
Καρυά
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΕΦΕΡΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΦΡΑΝΤΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΓΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5397 7
5397 8
6307 1
6307 2
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE — SERVISE
ΧΑΡΤΗΣ
ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ
new development zones
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ 1
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ


ΚΟΙΝΟΤΗΣ

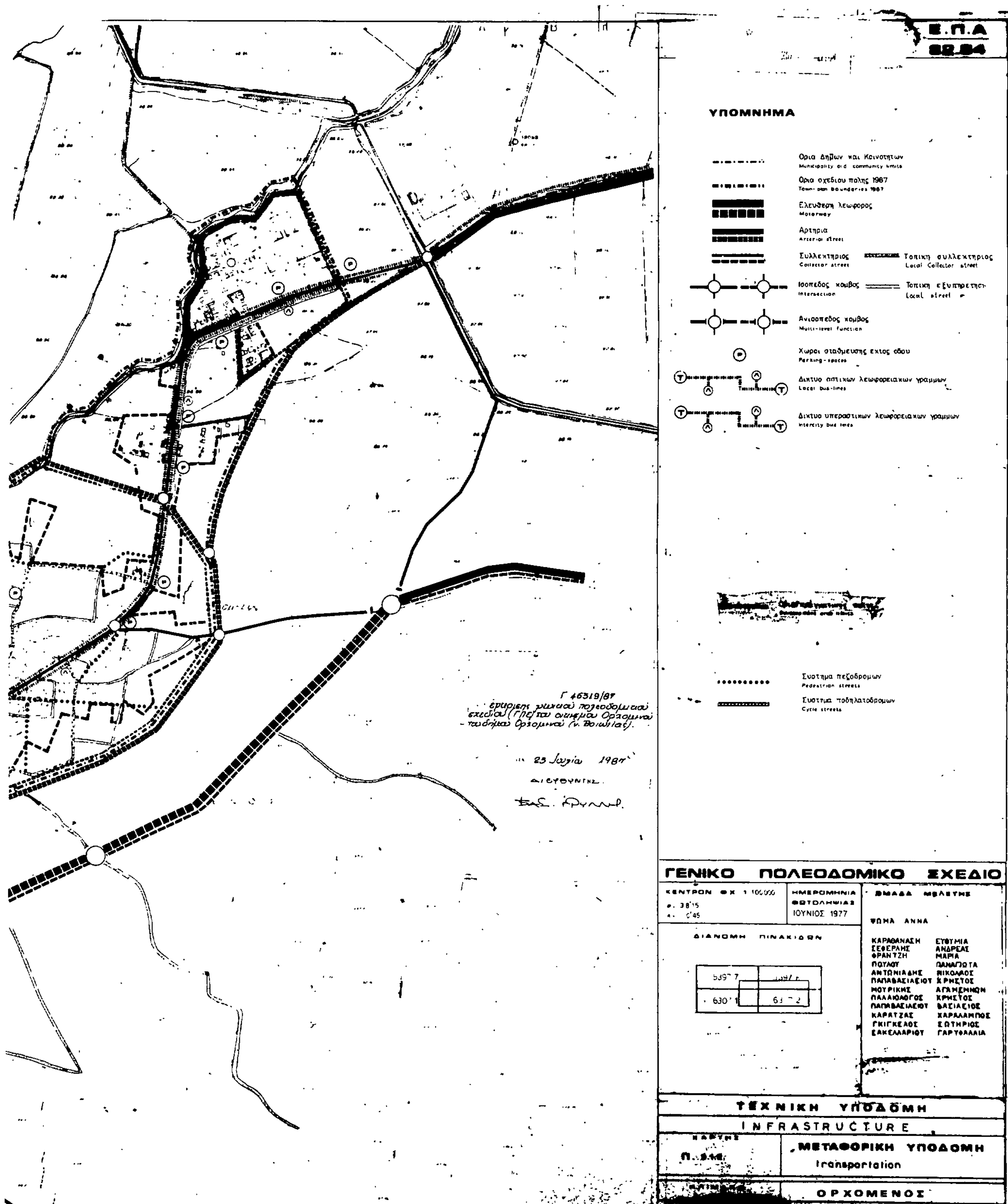

Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
URBAN STRUCTURE — SERVISE
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ

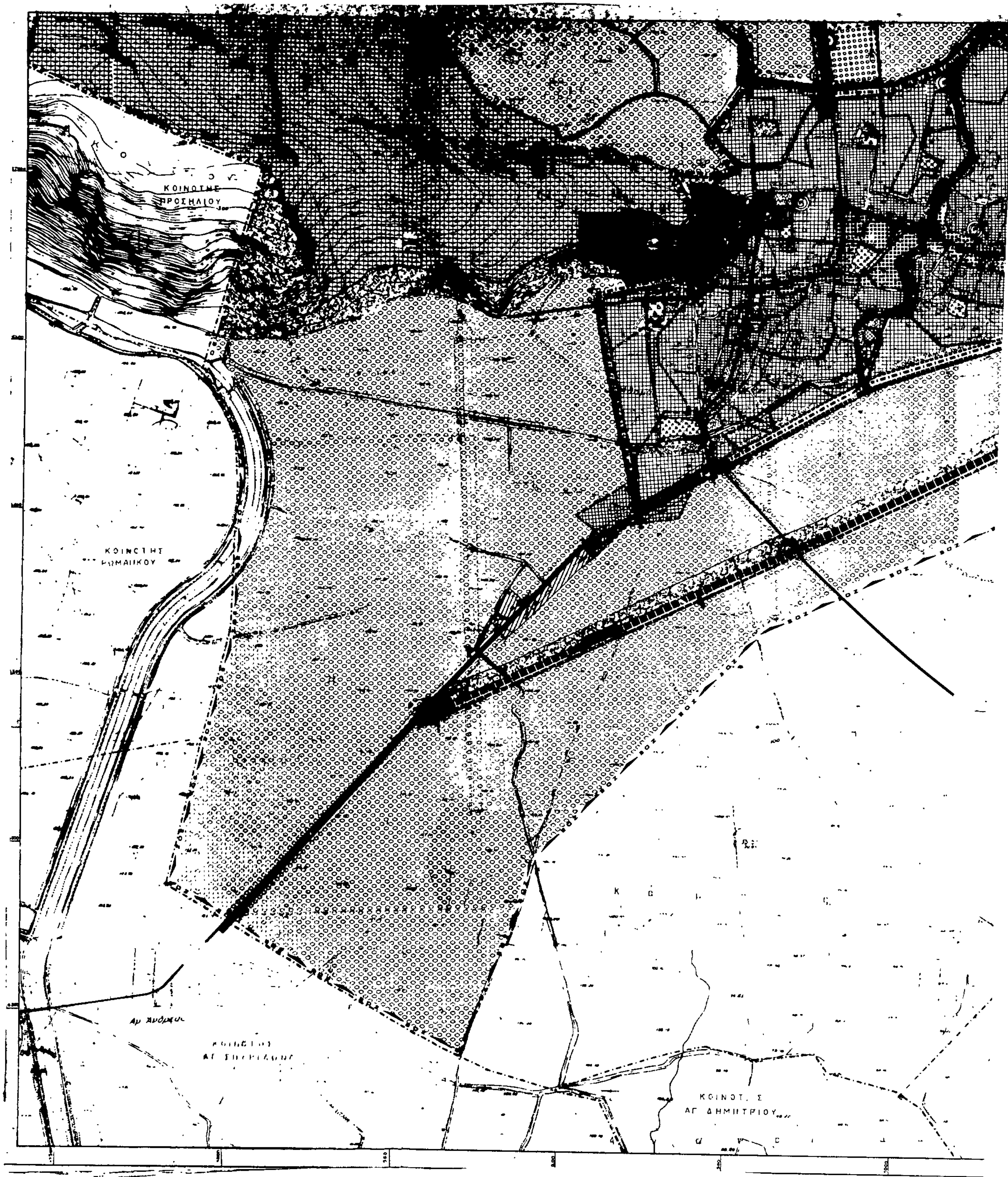

ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΔΙΟΝΥΣΟΥ

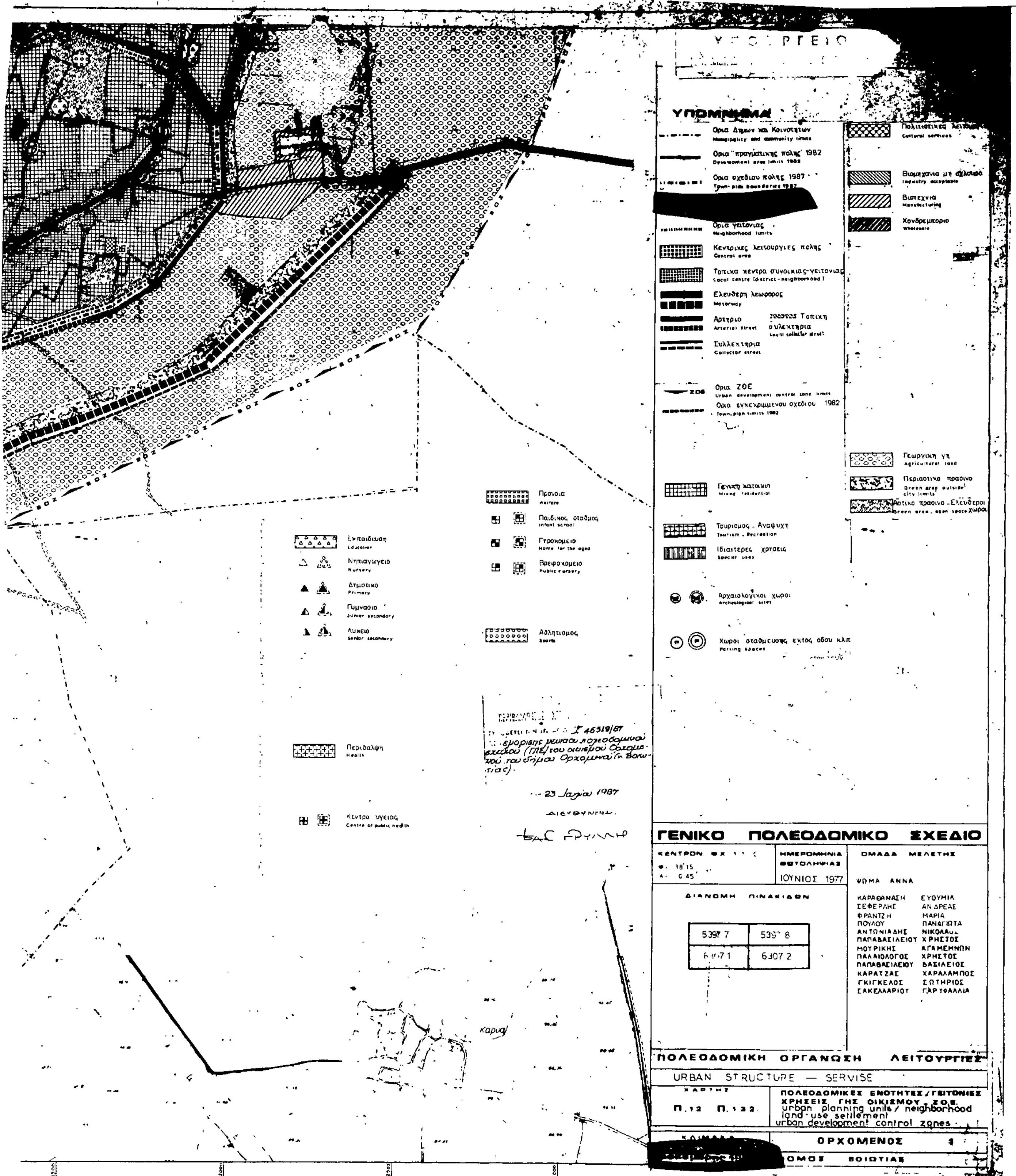


Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γ 46519/87
23 Ιουλίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΕΦΕΡΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΦΡΑΝΤΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΓΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE — SERVISE
ΧΑΡΤΗΣ
Π.12 Π 132.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ / ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Ζ.Ο.Ε.
urban planning units / neighborhood
land use settlement
urban development control zones
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 5000
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ 2
Δεκέμβρης 1985
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ




Ε.Π.Α
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δήμων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηριος
Collector street
Τοπικη συλλεκτηριος
Local Collector street
Ισοπεδος κομβος
Intersection
Τοπικη εξυπηρετηση
Local street
Ανισοπεδος κομβος
Multi-level function
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking-spaces
Δικτυο αστικων λεωφορειακων γραμμων
Local bus-lines
Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων
Intercity bus lines
Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian streets
Συστημα ποδηλατοδρομων
Cycle streets
Γ 46319/87
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ. 38°15
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΕΦΕΡΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΦΡΑΝΤΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΓΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
INFRASTRUCTURE
ΧΑΡΤΗΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
Transportation
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ


ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤ. Σ
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια "πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area
Τοπικα κεντρα συνοικιας-γειτονιας
Local centre (district-neighborhood)
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Τοπικη συλλεκτηρια
Local collector street
Συλλεκτηρια
Collector street
Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982
Γενικη κατοικια
Mixed residential
Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - Recreation
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Αρχαιολογικοι χωροι
Archaeological sites
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου κλπ
Parking spaces
Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services
Βιομηχανια μη οχλουσα
Industry acceptable
Βιοτεχνια
Manufacturing
Χονδρεμποριο
Wholesale
Γεωργικη γη
Agricultural land
Περιαστικο πρασινο
Green area outside city limits
Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area, open space
Προνοια
Welfare
Παιδικος σταθμος
Infant school
Γηροκομειο
Home for the aged
Βρεφοκομειο
Public nursery
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary
Γυμνασιο
Junior secondary
Λυκειο
Senior secondary
Αθλητισμος
Sports
Περιθαλψη
Health
Κεντρο υγειας
Centre of public health
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΨΩΜΑ ΑΝΝΑ
ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΣΕΦΕΡΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΦΡΑΝΤΖΗ ΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΓΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
6307 2
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE — SERVISE
ΧΑΡΤΗΣ
Π.12 Π.132.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ / ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΖΟΕ.
urban planning units / neighborhood
land use settlement
urban development control zones
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
23 Ιουλίου 1987